

3i byt v Petržalke - Holíčska ulica na prenájom



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Holíčska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	70 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 3-izbový byt, zrekonštruovaný a kompletne zariadený. Byt je voľný a vhodný na okamžité užívanie. Byt sa prenajíma v stave ako zobrazujú fotografie.

CENA: Nájom + energie vrátane internetu 810 EUR/2 osoby/ mesiac + vratný depozit vo výške mesačného nájmu s energiami.

Byt je vhodný na bývanie pre maximálne dve osoby.

Byt sa nachádza v Petržalke blízko Veľkého Draždiaka. 2 izby sú nepriechodné (spálňa a 1 izba so šatníkom).

Lokalita: Petržalka - Holíčska, v blízkosti Technopolu a novostavby Skybox na Pajštúnskej, Draždiaka a veľkého Tesca, dobrá dostupnosť do mesta (93ka na Zochovu len 10 min., 98 do Viva 20min), tiché prostredie s parkom a výbehom pre psy, aj škôlkou a školou za domom. Pred domom sú parkovacie možnosti.

Byt je na 2. NP, nachádza sa tam aj výťah. Ide o byt v pokojnom, nižšom bytovom dome (8p). Kto hľadá príjemné a pokojné prostredie, rád sa prechádza a športuje a hľadá zároveň dobrú dostupnosť do mesta s občianskou vybavenosťou, je to preňho ako stvorené.

Rozloženie bytu: Prvá izba - chodba je priechodná s obývačkou, kuchyňou a zasklenou lodžiou. Druhá

izba – je samostatná vybavená šatníkovou stenou. Tretia izba – spálňa je samostatná. Vybavená manželskou posteľou a komodou a nočnými stolíkmi. Kúpeľňa je spojená s WC, vybavená práčkou a sprchovým kútom.

Byt sa prenájam kompletne vybavený (chladnička, plynový sporák, elektrická rúra, pákový kávovar, hrnce, kuchynský riad, práčka,) a zariadený nábytkom s doplnkami. Dostatok úložného priestoru. Stačí sa iba nasťahovať.

Vybavenie bytu: Kompletná rekonštrukcia a zariadenie novým nábytkom a spotrebičmi (chladnička, práčka, plynový sporák, pákový kávovar, šatníková stena, sedačka, posteľ). Kompletne vybavená kuchyňa aj (okrem umývačky) k okamžitému užívaniu. K dispozícii je aj pákový kávovar, jedálenský stôl pre dvoch. Zasklený balkón orientovaný do parku na sídlisku. Kuchyňa je prepojená s obývačkou, oddelená zásuvnými dverami. Priestranná obývačka je vybavená gaučom a pracovným stolíkom využívaným na HomeOffice.

V blízkom okolí sa nachádza Terno, BILLA, zdravotné centrum, škola, ZUŠ, škôlka, veľké TESCO aj McDonald, oáza Draždiak, tenisový klub, evanjelický kostol.

Nájomná zmluva bude vystavená najdlhšie na 1 rok. Možnosť predĺženia v prípade obojstrannej spokojnosti. K prenájmu okamžite.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Mário Révay
0948692777
revay@reality.ba

