

Na predaj 2,5i byt na Martinčekovej ulici v Ružinove



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Martinčekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	67 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	6	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2,5 izbový byt na Martinčekovej ulici na 4/6 poschodí s výťahom. Byt je orientovaný na dve svetové strany SV a SZ. Byt je voľný ihneď k nasťahovaniu.

LOKALITA:

Martinčekova ulica v Bratislave sa nachádza v mestskej časti Ružinov, miestne časti Trávniky a Nivy. Ulicu tvoria panelové domy postavené v 60. rokoch. Žiadaná lokalita s výbornou dostupnosťou do mesta aj na obchvat. V okolí je kompletná občianska vybavenosť. Poteší aj bezproblémové parkovanie v priamom okolí bytových domov.

STAV BYTU:

Byt je o výmere 66,6m². Byt prešiel komplet rekonštrukciou v roku 2023, nové rozvody elektriny - nové vypínače a zásuvky, nové rozvody vody, omietky v celom byte, nové stropné svietidlá, plastové okná, kachličky v kúpeľni a wc + komplet nové vybavenie vrátane sanity a predprípravy na práčku, plávajúca podlaha, interiérové dvere, exteriérové dvere. Byt je neobývaný voľný ihneď k nasťahovaniu. Obývačka a kuchyňa je pre Vás virtuálne zariadená.

DISPOZÍCIA BYTU:

- vstupná chodba
- obývačka s loggiou
- kuchyňa
- kúpeľňa spojená s wc
- 1. izba nepriechodná
- 2. izba priechodná cez kuchyňu
- bytu prislúcha murovaná pivnica



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Zacharová

0948395777

zacharova@reality.ba

