

Na predaj luxusný 3i byt na Pražskej ulici v Starom Meste



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Pražská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	93 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	93 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	4	Vykurovanie:	spoločné
Loggia:	áno - 2	Pivnica plocha:	7 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj luxusný 3izbový byt po kompletnej rekonštrukcii 2023 s dobrým dispozičným riešením, 2 lodžiami a veľkou pivničnou kobkou (7,5m2).

Noví majitelia ocenia 2 kúpeľne s toaletami. Jedna pre hostí a jedna súkromná v spálni so samostatným šatníkom.

Byt je vyhotovený v nadštandarde s kuchynskou linkou a s novými spotrebičmi. Stačí si doladiť byt podľa vlastných predstáv a môžete hneď bývať.

Všetky vychytávky bytu Vám radi ukážeme osobne na obhliadke.

Základné info:

Typ: 3-izbový byt 93,36m2

Pivničná kobka: 7,50m²

Lodžia: áno, jedna má výmeru 3,46m² a druhá 5,16m²

Kúrenie: podlahové

Vstupne dvere: Bezpečnostné

Interiérové dvere: zásuvné do steny

Bytový dom: materiál tehla (4poschodový)

Parkovanie: vo dvore pre rezidentov

Dispozícia domu: Zo vstupnej chodby sa prechádza do obývacej izby spojenej s kuchyňou a do spálne. Spálňa ma vlastnú kúpeľňu so sprchovacím kútom a WC , veľký samostatný šatník. Z obývacej izby prejdete do druhej izby, ktorá má vlastnú lodžiu. Pri vstupnej hale je kúpeľňa s vaňou a WC. A taktiež vyjdete na druhú lodžiu, ktorá je situovaná do tichého dvora. Bonusom je veľká pivničná kobka o výmere 7,50m².

Byt je okamžite voľný, vhodný na predaj, bez tiarch.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Zacharová

Telefón:

0948395777

E-mail:

zacharova@reality.ba

