

Predaj rodinného domu



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Veľký Biel
Ulica:	Športová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	104 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	75 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	104 m ²	Počet kúpeľní:	2
Plocha pozemku:	271 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V obci Veľký Biel v blízkosti jazera ponúkame na predaj skolaudovanú novostavbu rodinného domu s dobre riešenou dispozíciou, svetlými izbami a pozemkom. Veľkou výhodou je blízkosť občianskej vybavenosti no zároveň blízkosť relaxu a športových možností.

Inžinierske siete: plyn, elektrina, vodovod, 12m3 žumpa + príprava na tlakovú kanalizáciu, optický internet, vonkajšia zásuvka 400v

Kúrenie: podlahové teplovodné na plyn s možnosťou výmeny kotla na elektrický

Dom sa predáva v štádiu holodom avšak dom má už prvky štandardu:

Kompletný a funkčný alarm, funkčný domový vrátnik, na spoločnej komunikácii, brána na diaľkové ovládanie, malá bránka z oboch strán so zvončekmi

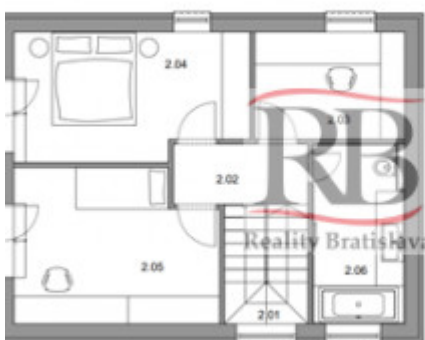
Oplotenie celého pozemku, cesta a chodník zo zámkovej dlažby

Predpríprava na elektrické žalúzie a klimatizáciu v každej obytnej miestnosti

Predpríprava na fotovoltaiku, slaboprúdové rozvody vrátane káblov na strechu, internetový kábel na ulicu

Obec Veľký Biel sa nachádza 20 km od Bratislavy a 2 km od mesta Senec. Obec má kompletnú občiansku vybavenosť materská a základná škola, zdravotné stredisko s lekárom pre deti a dospelých, stomatológ, lekáreň, pošta, kultúrny dom s tanečnou sálou a kinosálou, požiarna zbrojnica, futbalový štadión, potraviny, pekáreň, multifunkčné ihrisko, detské ihriská a vonkajší fitness park, cyklochodníky. Pri železničnej stanici je plánovaná výstavba nového obchodného domu.

Dopravné spojenie z obce poskytuje možnosť využitia železničnej stanice, cca 5 minút na pešo, autobusovej prepravy 2 minút na pešo. Priame napojenie na diaľnicu D1 z lokality Malý Biel, alebo využitie starej Seneckej cesty I/61.



LEGENDA MIESTNOSTÍ			
NOV.	POD. MIESTNOSTI	POVRCH	POV.
1.01	KUCHYňa	12,00	12,00
1.02	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.03	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.04	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.05	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.06	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.07	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.08	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.09	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.10	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.11	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.12	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.13	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.14	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.15	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.16	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.17	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.18	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.19	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.20	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.21	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.22	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.23	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.24	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.25	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.26	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.27	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.28	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.29	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.30	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.31	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.32	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.33	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.34	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.35	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.36	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.37	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.38	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.39	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.40	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.41	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.42	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.43	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.44	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.45	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.46	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.47	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.48	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.49	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.50	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.51	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.52	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.53	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.54	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.55	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.56	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.57	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.58	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.59	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.60	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.61	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.62	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.63	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.64	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.65	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.66	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.67	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.68	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.69	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.70	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.71	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.72	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.73	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.74	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.75	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.76	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.77	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.78	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.79	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.80	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.81	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.82	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.83	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.84	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.85	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.86	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.87	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.88	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.89	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.90	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.91	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.92	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.93	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.94	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.95	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.96	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.97	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.98	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.99	OBEDOVňa	12,00	12,00
1.100	OBEDOVňa	12,00	12,00

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Anna Sládeková

0948923777

sladekova@reality.ba

