

## Moderné administratívne priestory na rohu ulíc Grosslingovej a 29. augusta, Bratislava-Staré Mesto



### Aktívne

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | Ulica 29. augusta      |
| Druh:            | Objekty                |
| Typ objektu:     | Kancelárie             |
| Typ:             | Prenájom               |
| Úžitková plocha: | 133.06 m <sup>2</sup>  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |            |                   |                       |
|--------------|------------|-------------------|-----------------------|
| Status:      | aktívne    | Úžitková plocha:  | 133.06 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné     | Balkón:           | nie                   |
| Stav:        | novostavba | Zateplený objekt: | nie                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory vysokého štandardu v novostavbe v historickom centre Bratislavy, na ulici 29.augusta, v novej administratívnej budove, Bratislava 1.

K dispozícii je priestor na prízemí o celkovej výmere 133,06m<sup>2</sup>, dispozične rozdelený na open-space, 4 samostatné miestnosti, kuchynku a delené pánske a dámske toalety.

Cena nájmu 11,50€/m<sup>2</sup>/mesiac + prevádzkové náklady a energie 5€/m<sup>2</sup>/mesiac + DPH. Priestor má vlastný odpočet elektriky a vody.

Parkovanie v parkovacej garáži v cene 160€/miesto.

Prenajímateľ ponúka aj označenie budovy na fasáde alebo iné marketingové aktivity.

Radi priestory predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**  
**0948399230**  
**kodaiova@reality.ba**

