

Priestranný dvojizbový zariadený byt na prenájom v Ružinove



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Andreja Mráza
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	60 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom 2-izb. byt na ulici Andreja Mráza, Bratislava Ružinov . Kompletne zrekonštruovaný byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí v zateplenom 7 poschodovom bytovom dome. Byt sa prenajíma plne zariadený, vybavený spotrebičmi. Je vhodný pre jednotlivca alebo pár bez detí a zvierat. Fajčenie v byte nie je povolené.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- ✓úžitková plocha 60 m² , bez balkónu
- ✓parkovanie v okolí bytového domu bez parkovacej politiky

DISPOZÍCIA:

- ✓ vstupná chodba s príslušným kumbálom s regálmi na odkladanie vecí
- ✓kuchyňa vybavená plynovým sporákom, elektrickou rúrou, americkou chladničkou, základnými

kuchynskými potrebami, bez umývačky riadu

✓ *obývačka prepojená s kuchyňou, s jedálenským stolom (rozťahovací) a pracovným kútom vhodným na homeoffice, TV, závesný biokrb, rohová rozkladacia sedačka, klimatizácia*

✓ *spálňa s manželskou posteľou, vstavaným šatníkom a skriňovou zostavou*

✓ *samostatné WC*

kúpeľňa s priestranným sprchovým kútom, pračkou a sušičkou

LOKALITA:

✓ *plne zastavaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou*

✓ *400 m zastávka električky (č. 8,9), 500m bus (78,66, 75, 71,72)*

✓ *pokoje tiché prostredie mimo hlavnej cesty*

CENA NÁJMU: 600 €/mesiac + 120 €/mesiac energie pre 2 osoby (vrátane TV a internetu)

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí nájom za prvý mesiac, depozit vo výške 1-mesačného nájmu vrátane energií a provízia RK

K dispozícii od 1.11.2023.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Helena Medovarská

0948846777

medovarska@reality.ba

