

Svetlý priestor s výhľadom na ŽST Petržalka vo Vienna Gate, Kopčianska, 103m²



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	103.01 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	103.01 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívny/obchodný priestor v obchodnej galérii Vienna Gate na ul. Kopčianska, Bratislava 5, Petržalka. Výborná dostupnosť na diaľničný obchvat. Klientske parkovanie do 30 minút zdarma. V objekte sa nachádzajú reštaurácia, kaviarne, lekári, supermarket TESCO a iné. K objektu je výborná dostupnosť autom aj MHD (zastávka rovno pred objektom). V tesnej blízkosti ŽST Petržalka.

Priestor sa nachádza na 2.poschodí a jeho celková výmera je 103,01 m². Disponuje vlastnou, plne vybudovanou kuchynkou. Prenajímateľ v cene nájmu doplní parkety alebo koberec (podľa potrieb nájomcu). K priestoru si môže nájomca do-prenajať vlastnú (uzamykateľnú) toaletu na chodbe.

Nájomné je 7 €/m²/mesiac + energie a služby 5,80 €/m²/mesiac + DPH. Kaucia vo výške 2-mesačného nájmu vr. energií a DPH.

Parkovanie je možné v podzemnej garáži s dostatočnou kapacitou pre Vás a Vašich klientov (pre návštevníkov prvých 30 minút zdarma). Dlhodobé parkovacie státie v cene 110 €/mesiac + DPH.

Priestor je ihned k dispozici.

Zájemca neplatí provízi RK.

Viac informácií v RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

