Investičný pozemok v meste Stupava



69 010 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Stupava*
Ulica:	*Devínska Cesta*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*rovina*
Plocha pozemku:	*454 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj atraktívny investičný pozemok v meste Stupava s výmerou 454 m², ktorý je podľa schváleného Územného plánu určený na výstavbu rodinných domov. Pozemok sa nachádza v žiadanej lokalite Stupava – Mast, pri vstupe do mesta zo smeru Záhorská Bystrica.

Charakteristika pozemku:
výmera 454 m²
podľa ÚP určený na výstavbu rodinných domov
v rámci prebiehajúcich pozemkových úprav získa ideálny štvorcový tvar
vhodný na budúcu realizáciu rodinného domu
prístup po štátnom pozemku

Inžinierske siete:
V súčasnosti nie sú vybudované, ich realizácia je plánovaná pre celú lokalitu v nadväznosti na prebiehajúce pozemkové úpravy.

Výhody a využitie:
S ohľadom na súčasný rast cien stavebných pozemkov predstavuje táto ponuka výbornú investičnú príležitosť.
Do doby začatia výstavby je možné pozemok využívať ako:

záhradu,
priestor pre mobilný dom,
plochu na rekreáciu a voľnočasové aktivity.

Cena pozemku : 69 010 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ľubica Košková***
Telefón : ***0948846777***
E-mail: ***koskova@reality.ba***