

Predaj 2i bytu v Ružinove v uzavretom areáli so záhradou



249 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Hrachová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	55 m ²	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj dvojizbový byt v Ružinove/Prievoz v uzavretom areáli so záhradou.
- rozloha bytu 54,82m² a predzáhradka 107m².

- byt sa nachádza na prízemí bytového domu so samostatným vchodom (z ulice v uzavretom areáli so strážnou službou 24/7).

- byt má predsieň, chodbu, zariadený šatník, kúpeľňu so sprchovým kútom, obývačku s kuchyňou a samostatnú spálňu.

- zo spálne a z obývačky sa dá vyjsť na predzáhradku. V byte je klimatizácia a zabezpečovací systém Jablotron. V byte je aj wifi pripojenie.

Kuchyňa má vstavanú umývačku riadu a samostatne stojacu chladničku s mrazničkou. Na predzáhradke je samostatne stojaci záhradný domček, prívod vody, taktiež je na predzáhradke vymurované sedenie, ktoré zároveň slúži ako záhon na kvety a stromy. Záhrada má samostatný vchod, ktorý je situovaný vedľa bytu. Je to malá bytovka s 24 bytovými jednotkami v uzavretom stráženom areáli a parkovanie je rovno pred domom bezplatne. Bytovka je 11 rokov stará.

Platby: Nájom 162 EUR, Električka 25 EUR



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Monika Zacharová
0948395777
zacharova@reality.ba

