

Výborne riešený 3i byt na Krížnej ulici na prenájom



980 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Krížna
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	77 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	77 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ZÁKLADNÉ ÚDAJE: Ponúkame Vám na prenájom výborne riešený 3-izbový byt situovaný na 1. poschodí (5) v bytovom dome s výťahom. Úžitková plocha: byt 76,50 m² plus zasklená loggia 5,92 m².

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii v roku 2022.

POPIS BYTU: vstupná hala, obývacia izba s prístupom na zasklenú loggiu, chodba, plne vybavená kuchyňa, hlavná spálňa s manželskou posteľou, samostatnými šatníkmi a pracovným stolom, detská izba, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, komora s práčkou. Všetky miestnosti majú samostatný vchod z haly alebo chodby. Obývačka, spálňa a loggia sú orientované do vnútrobloku. Byt sa prenája čiastočne zariadený, k dispozícii je nová kuchynská linka kompletne vybavená spotrebičmi.

LOKALITA a OKOLIE: Byt sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou, pešou dostupnosťou do Starého mesta. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza nákupné centrum CENTRÁL (obchody, reštaurácie, služby, fitness centrum), mestská tržnica a Trnavské mýto s možnosťou

využitia všetkých druhov MHD. V pešej dostupnosti je tiež nákupné centrum NIVY s autobusovou stanicou na prímestskú dopravu, ďalej trhovisko Miletičová, Zimný štadión, kúpalisko Tehelné pole a jazero Štrkovec. Verejné parkovanie v okolí.

CENA: 980,- EUR/ mesačne vrátane energií pre 3 osoby.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Monika Zacharová
0948395777
zacharova@reality.ba

