

Obchodný priestor v novostavbe vhodný na prevádzku, predajňu, showroom alebo iné



1 200 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Malokrasňanská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	novostavba	Vykurovanie:	spoločné
Úžitková plocha:	56 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor v novostavbe bytového domu v Bratislavskej mestskej časti Rača na Malokrasňanskej ulici. Nachádza sa na prízemí bytového domu so vstupom priamo z ulice.

Priestor je vhodný na prevádzku rôznorodej obchodnej činnosti vrátane služieb (napr. kozmetika, kaderníctvo, masáže a pod.), vhodný ako showroom, predajňu, sídlo firmy, ateliér, ale aj ako kancelárie.

Jeho celková výmera je 56m². Je v stave štandard, má toaletu s umývadlom a malý sklad. Dva možné vchody. Priestor je klimatizovaný.

Lokalita s 500 novými bytmi poskytuje zaujímavý obchodný potenciál. Upravená zeleň a oddychové zóny zase pokojné prostredie pre kanceláriu alebo tvorbu. V blízkosti sa nachádzajú parkovacie možnosti aj zastávka MHD.

Mesačný prenájom je 1.200 Eur + DPH + energie. Priestor voľný od 1.4.2024.

Pre ďalšie informácie, resp. možnosť obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Iveta Farkašová

0948964777

farkasovska@reality.ba

