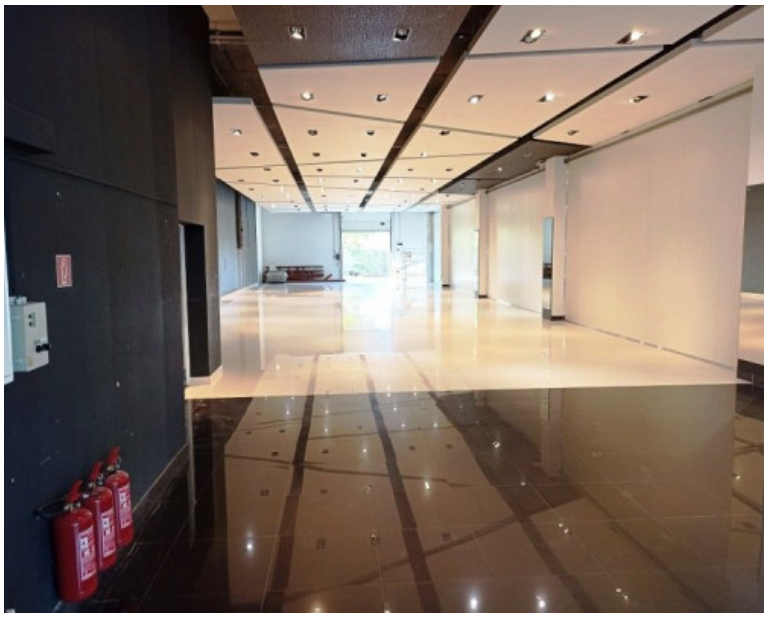
Obchodný priestor 375m² v Golden City na prenájom



3 000 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Stará Vajnorská*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*375*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*áno*
Úžitková plocha:	*375 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Plyn:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom časť obchodného priestoru vo veľkoobchodnom centre Golden City na Starej Vajnorskej v BA III - Nové Mesto s úžitkovou plochou 375m².

Priestor je situovaný na najatraktívnejšom mieste obchodného centra, hneď pri vstupe do areálu. "Open space", prízemie, presklený výklad, výška stropu 4m, podlaha - keramická dlažba, vykurovanie, vlastné zázemie, kamerový a protipožiarny systém. Bezbariérový prístup - predný vstup pre klientov + zásobovací vstup s veľkou rolovaciou bránou v zadnej časti obchodu. Parkovanie priamo pred priestorom. Areál je prístupný 24/7 aj pre nákladnú dopravu. Non-stop strážna služba. Výborná dostupnosť z diaľnice D1.

Cena prenájmu je 3 000 €/mesiac + náklady na vykurovanie (plyn) 300,-€/mesiac + spoločné prevádzkové náklady 300,- €/mesiac + el.energia podľa vlastného merača + DPH. Províziu RK neplatíte. Voľné ihneď. Pre viac info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Branislav Veľký***
Telefón : ***0948405151***
E-mail: ***velky@reality.ba***