

Prenájom 2i bytu v novostavbe na začiatku Petržalky



630 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Lužná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	55 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	5	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom kompletne zariadený slnečný 2izbový byt s balkónom v novostavbe, v tichej a vyhľadávanej lokalite na Lužnej ulici v Bratislave – na začiatku Petržalky.

Podlahová plocha bytu predstavuje 52 m² + balkón 3 m². Byt je v osobnom vlastníctve. Byt sa nachádza na 3. poschodí v 5. – poschodovej tehlovej novostavbe s výťahom.

Byt sa prenájíma kompletne zariadený s kuchynskou linkou a so zabudovanými spotrebičmi: elektrickou varnou doskou a elektrickou rúrou na pečenie, s chladničkou s mrazničkou, umývačkou riadu, jedálenským stolom a šatníkovou skriňou na mieru na chodbe a v spálni. V kúpeľni sa nachádza vaňa, zrkadlo, umývadlo a práčka. V obývacej izbe je moderná sedacia súprava, konferenčný stolík a obývačková skrinka pod TV. V spálni je manželská posteľ.

Dispozičné riešenie bytu: vstupná chodba, obývací izba spojená s kuchyňou s prístupom na balkón, spálňa, kúpeľňa a toaleta.

Bytový dom je chránený kamerovým systémom a otváranie vchodových dverí je formou čipu.

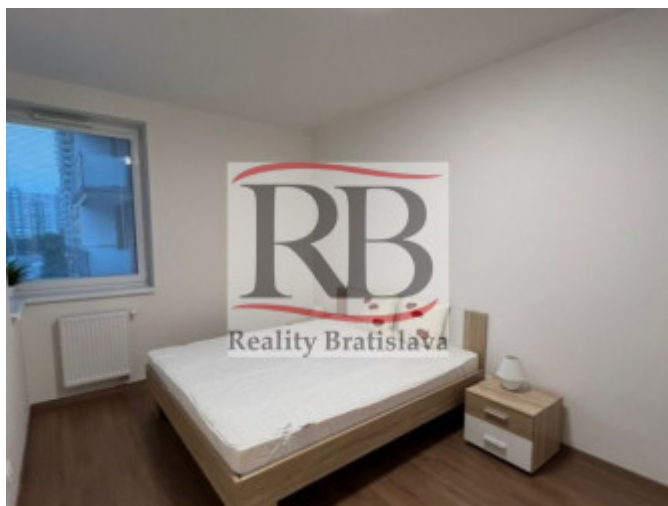
V okolí kompletná občianska vybavenosť - obchod s potravinami, vinotéka, kaviareň, reštaurácia, zdravotné stredisko, lekáreň, predajňa TPD, kaderníctvo, lokálne trhovisko, sad Janka Kráľa, Aupark.

Toto bývanie poskytuje bezproblémový prístup do centra mesta (autobus aj električka) aj na pešo.

Odporúčame vidieť.

Byt je voľný od 01.04.2024 s možnosťou obhliadky ihneď.

Mesačný prenájom predstavuje 630 EUR + 140 EUR energie vrátane poplatku za internet a TV.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Mário Révay
0948692777
revay@reality.ba

