Kancelársky priestor na prenájom

14,90 €/m²/mesiac



Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Krajná*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*71*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*71 m²*
Stav:	*novostavba*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*3*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelársky priestor na Krajnej ul. v BA II Ružinov s úžitkovou plochou 71,6m², situovaný na 2.NP 3.podlažného administratívno-skladového objektu v oplotenom areáli s kamerovým systémom a prístupom 24/7.
Klimatizovaný priestor pozostáva z 2 priechodných miestností s atypickým tvarom a s presklennou stenou s jedným vstupom z chodby. Plávajúca podlaha, kazetový strop, hliníkové okná, ústredné vykurovanie, internetové pripojenie cez optický kábel za jednorázový poplatok 70,-€ (alebo cez vlastného poskytovateľa), možnosť prenosu vlastných telefónnych čísiel, možnosť prenájmu parkovacích miest v areáli v cene 50,-€/miesto/mesiac/ + DPH. V budove sú k dispozícii aj rokovacie miestnosti.

Cena prenájmu je 14,90-€ /m²/mesiac + DPH vrátane energií a upratovania (kaucia vo výške 2 mesačných nájmov pri podpise Zmluvy). Nájomca neplatí províziu RK. Pre bližšie info kontaktujte makléra.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Branislav Veľký***
Telefón : ***0948405151***
E-mail: ***velky@reality.ba***