

Obchodný priestor s výkladmi na Prievozskú ulicu v BBC1, 312,20m² + možnosť skladov



8,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Prievozská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	312.2 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	312.2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor nachádzajúci sa na prízemí administratívnej budovy BBC1, na Plynárenskej ulici, Bratislava 2, celkovej výmery 320 m².

Priestor je dobre viditeľný z frekventovanej Prievozskej ulice a prístupný z átria budovy tj. od recepcie alebo podľa dohody aj cez otvárateľné dvere z priamo Prievozskej ulice. Možnosť využívať ako showroom, kancelárie a pod. Z priestoru vedie točivé schodisko do ďalších priestorov/skladov o výmere cca 200-300m², kt. možno využívať na napr. archív, skladovanie alebo iné - (z týchto priestorov je prístup na zásobovanie priamo z podzemnej garáže).

Cena za prenájom je 8,50 €/m²/mesiac + prevádzkové náklady 6,10€/m²/mesiac + vlastná spotreba energií tj. elektrina + voda (samostatné merače) + DPH.

Možnosť prenájmu garážových státí v podzemnej garáži, 92,-Eur/mesiac/miesto + DPH. V budove je aj klientsky parking.

Záujemca neplatí províziu.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

