

Moderný kancelársky priestor v Reding Tower 2, Račianska ulica, 254 m²



11 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	254 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	254 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v novostavbe Reding Tower 2 na Račianskej ulici, ktorá je umiestnená hneď vedľa RT1, v ktorej sídli Daňový úrad a zdravotná poisťovňa.

REDING TOWER 2 ponúka kancelárske priestory vysokého štandardu A na prenájom v atraktívnej bratislavskej lokalite s výhľadom na vinice Malých Karpát. Projekt je situovaný v mestskej časti Rača, iba 8 minút od centra mesta s možnosťou rýchleho napojenia na D1.

Budova je navrhnutá tak, aby bola schopná splniť akúkoľvek predstavu o efektívnom kancelárskom priestore. Na mieru vytvorené dispozície a vybavenie bude zodpovedať potrebám a požiadavkám nájomcu. Priamo v budove RT2 je Kaviareň a reštaurácia, v ktorej sa podáva aj denné menu. Samoobslužná jedáleň a bufet sa nachádzajú vo vedľajšej RT1.

K dispozícií sú plne vybudované kancelárie na 3. poschodí o celkovej výmere 254 m², dispozične delené na rôzne menšie a väčšie kancelárie, sociálne zariadenia (WC) a kuchynku.

Možnosť delenia aj na menšie priestory.

K dispozícii ihneď.

K priestorom je možné prenajať garážové státa za 70€/miesto/mesiac + DPH.

Cena nájmu 11€/m2/mesiac + prevádzkové náklady 3,5€/m2/mesiac + 1,50€/m2/mesiac preddavok na elektrickú energiu + DPH.

Finálna cena závisí od dĺžky nájmu, rozlohy priestorov, vyžadovaného fit-outu a ďalších špecifikácií.

Záujemca neplatí províziu.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Viac informácií u uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

