

Prenájom obchodného priestoru vhodného na prevádzku, predajňu, služby alebo kancelárie



600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Karpatské námestie
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	70 m ²

Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nebytový priestor, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu s priamym vstupom z ulice o celkovej výmere 70 m².

Priestor je vhodný na prevádzku akejkoľvek obchodnej činnosti vrátane služieb (kozmetika, kaderníctvo, masáže, pilates, joga... a pod, nie gastro.), vhodný ako predajňa, sklad, sídlo firmy, ateliér, ale aj ako kancelárie.

Nachádza v Bratislave, mestská Rača, na ulici Karpatské námestie v bytovom dome. Pod priestorom sú garáže, nad priestorom byty. Najväčšou výhodou je určite dostupnosť. Blízko pri dome je zastávka električky a priamo pri dome je stále dostupné verejne parkovanie. Možný aj bezbariérový prístup do objektu priamo z parkoviska.

Dispozične priestor pozostáva zo vstupnej chodby, jednej veľkej a dvoch menších kancelárii, kuchynky, toalety, sprchy a skladu. Na stenách je omietka, na podlahách plávajúca podlaha a dlažba.

Mesačný prenájom je 600 Eur + DPH. V prípade nájomcu, ktorý nie je platca DPH, môže byť táto cena ako cena konečná.

Priestor je k dispozícii ihneď.

Pre ďalšie informácie, resp. možnosť obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Iveta Farkašová
0948964777
farkasovska@reality.ba

