

2i byt na Sibírskej ulici, BA - Nové Mesto na predaj



194 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Sibírska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	52 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2izbový byt vo výbornej lokalite na Sibírskej ulici - Nové Mesto.

Byt o výmere 52 m² sa nachádza na 5/5 poschodí v bytovom dome s výťahom. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou pred pár rokmi vrátane nových stierok a elektriny. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby s rolldoorom, priestrannej obývacej miestnosti s novými prebrúsenými parketami, spálne v ktorej sa nachádza ďalší rolldoor, kuchyne s linkou na mieru, kúpeľne s vaňou a oddeleného WC. Z kuchyne je výstup na balkón, zo spálne na zasklenú loggiu, dodatočný priestor predstavuje pivnica a kočíkareň.

Bytový dom je zateplený, vstup na čip. Parkovanie v okolí bytového domu - systém regulovaného parkovania PAAS. Okolie bytového ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a dostupnosť.

Cena bytu je 194 900 Eur + k cene bude pripočítaná sprostredkovateľská provízia pre RK. Provízia zahŕňa kompletný právny a finančný servis, ktorého súčasťou je aj príprava kúpnych zmlúv, poplatky

na katastri a u notára.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať uvedeného makléra

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Mário Révay

0948692777

revay@reality.ba

