# Administratívny priestor na prenájom - Bratislava V



**9 €/m²/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Bratislavský kraj* |
| *Okres:* | *Bratislava V* |
| *Obec:* | *Bratislava-Petržalka* |
| *Ulica:* | *Údernícka* |
| *Druh:* | *Priestory* |
| *Typ objektu:* | *Kancelárske priestory* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | *142.73* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Typ budovy:* | *iné* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Výťah:* | *áno* |
| *Úžitková plocha:* | *142.73 m²* | *Rok výstavby:* | *2015* |
| *Stav:* | *úplne prerobený* | *Vykurovanie - centrálne:* | *áno* |
| *Počet izieb:* | *4* | *Telefón:* | *áno* |
| *Energetický certifikát:* | *žiadne* | *Internet:* | *áno* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na prenájom rekonštruované kancelárske priestory v Bratislave - Petržalke na Údernickej ulici v objekte Prico.*

*Priestor je dispozične členený na 4 kancelárie a poskytuje možnosť personalizovať ho podľa vlastných predstáv. Aktuálne sú to dva samostatné priestory, ktoré je možné prenajať aj spoločne so samostatným vchádzaním do recepcie priamo z výťahu.*

*Celá plocha má výmeru 142,73m2 (2.10 - 39,07m2, 2.11-29,68m2, 2.12-55,82m2, 2.13-18,16m2 ). Budova ma výťah, priestory sú plne klimatizované a prístup je bezbariérový. V spoločných priestoroch sa nachádzajú toalety a kuchynka.*

*Prístup do budovy je 24/7. Pri budove je dostatočné množstvo vyhradených parkovacích miest pre nájomníkov.*

*Cena prenájmu je 9 Eur/m2+ DPH + energie.*

*Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť. Dostupnosť žel.stanice Petržalka, aj diaľničný obchvat.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Mgr. Iveta Farkašovská***
*Telefón :* ***0948964777***
*E-mail:* ***farkasovska@reality.ba***