Obchodný priestor na prenájom - ul. Údernícka, Bratislava V



15 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Údernícka*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*109*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*iné*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Rok výstavby:*	*2020*
Úžitková plocha:	*109 m²*	*Telefón:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Internet:*	*áno*
Energetický certifikát:	*žiadne*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor v Bratislave - Petržalke na Údernickej ulici v novostavbe.

Môže slúžiť pre účely obchodu či služieb. Priestor má výklad a dostupnosť priamo z ulice. Dispozične aktuálne najväčšiu časť tvorí jeden otvorený priestor a okrem neho je tu zázemie v podobe samostatnej toalety, umývadla a malého skladu. V prípade zájmu je možné ho ďalej dispozične upravovať podľa potreby. Podlahová plocha má výmeru 109m2. Výška stropov je cez 3 m, na podlahe je dlažba, priestor je klimatizovaný. Pri budove je dostatočné množstvo vyhradených parkovacích miest pre nájomníkov.

Cena prenájmu je 15Eur + energie + DPH. Jedno parkovacie miesto pri budove je gratis v cene nájmu. Ďalšie je možné si prenajať za poplatok. Cena parkovacieho miesta je 50 Eur +DPH.

Nájomník províziu neplatí. Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť. Dostupnosť žel.stanice Petržalka, MHD zastávku aj diaľničný obchvat.

Pre bližšie informácie a možnosť obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Iveta Farkašovská***
Telefón : ***0948964777***
E-mail: ***farkasovska@reality.ba***