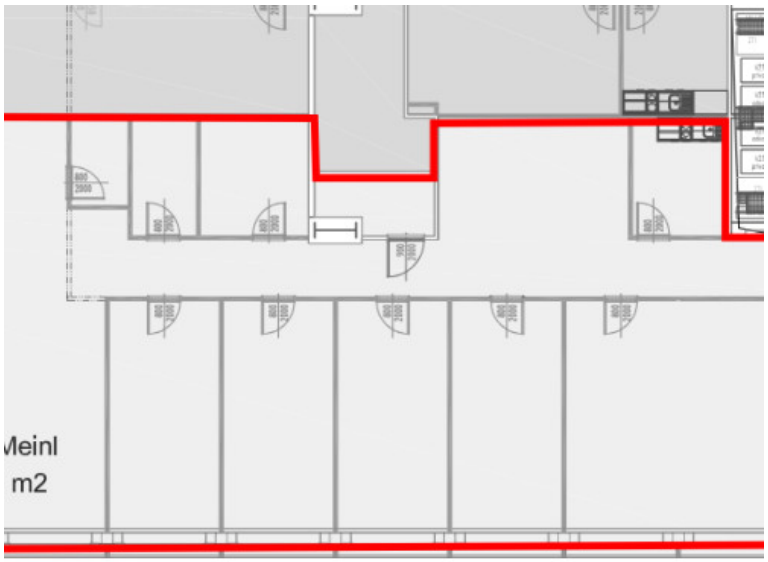
Kancelárske priestory v renomovanej budove TOWER 115, Bratislava-Staré Mesto



11,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Pribinova*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*280*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*280 m²*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Rok výstavby:*	*1984*
Energetický certifikát:	*B*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v budove TOWER 115, na Pribinovej ulici, Bratislava 1, vo vyhľadávanej lokalite v tesnej blízkosti nákupného centra Eurovea a mosta Apollo. Tower 115 je výšková 28 poschodová budova, ktorá vďaka svojej výške na najvyšších podlažiach ponúka nádherné výhľady na celú Bratislavu. V budove sa okrem kancelárskych a obchodných priestorov nachádzajú aj reštaurácie, kaviarne, kantína, pošta či fitnes centrum. Atraktívna lokalita a výborné dopravné napojenie!

K dispozícii sú:

3.NP – 621 m2

4.NP – 191 m2, 685,70 m2

5.NP – 1396 m2

8.NP – 280 m2

11.NP – 302 m2

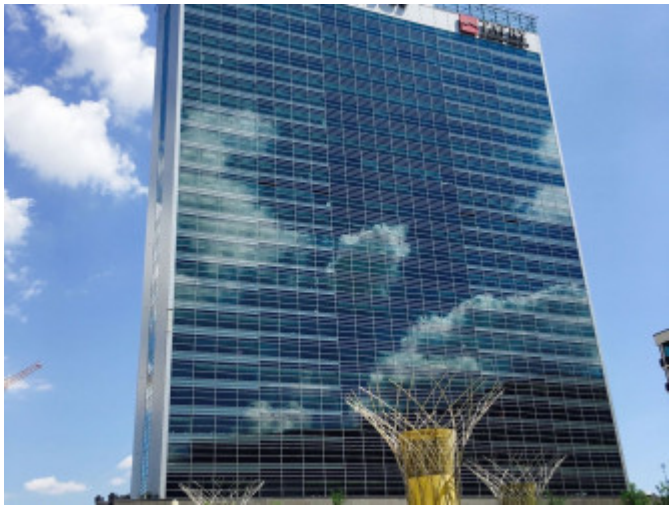
Priestory sú variabilné a dispozíciu je možné meniť podľa požiadaviek klienta. Dostupnosť na vyžiadanie.

Nájomné je od 11,50 – 13,50€/m2/mesiac + prevádzkové náklady 4,90€/m2/mesiac + energie 1€/m2/mesiac (zálohy elektrika + voda). Ceny sú uvedené bez DPH.

Možnosť prenájmu parkovacích státí v priľahlom parkovacom dome.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***