

Predaj 3i bytu vo vyhl'adávanej lokalite v Starom Meste, Šoltésovej ul.



288 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Šoltésovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	80 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3izbový byt v Starom Meste - Šoltésovej ulica oproti Justičnému palácu.

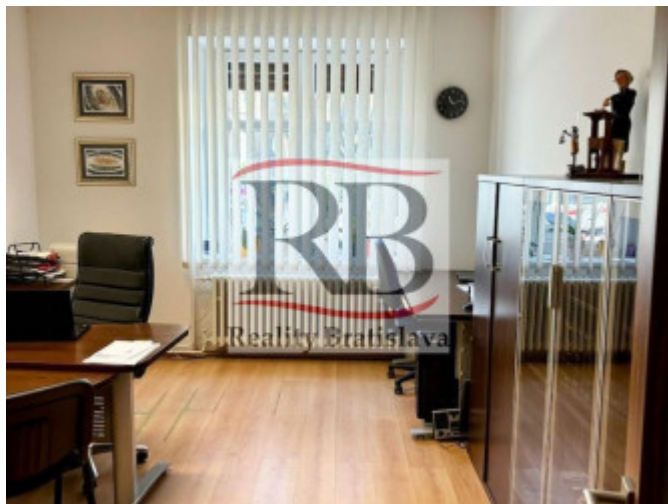
Celková výmera bytu s príslušenstvom je 80 m² a nachádza sa na zvýšenom prízemí v 4.poschodovom tehlovom bytovom dome s obnovenou fasádou. Byt má štyri samostatné nepriechodné miestnosti (z toho jedna je samostatná kuchyňa, ktorá disponuje aj samostatnou murovanou špajzou) chodbu, kúpeľňu a samostatné WC. K bytu prislúcha väčšia murovaná pivnica o výmere 5,80 m².

Byt má samostatné kúrenie - plynový kotol, nové rozvody elektriny, nové omietky, nové interiérové dvere, bezpečnostné dvere. V chodbe, WC a kuchynke je položená dlažba a v ostatných miestnostiach plávajúca podlaha, pod ktorou sú pôvodné drevené parkety. Vo všetkých izbách sú plastové okná s kvalitnými vonkajšími žalúziami.

Lokalita: Ideálna pre tých, ktorí chcú žiť v Starom Meste, a súčasne v tichom prostredí s kompletnou

občianskou vybavenosťou, v blízkosti pešieho dosahu mnoho kaviarní, reštaurácií, obchodov a všetky služby. Obchodné centrum Nivy a hlavná autobusová stanica (5 minút pešo), Obchodné centrum Eurovea a nábrežie Dunaja (1 zastávka MHD). Parkovanie na ulici pre rezidentov. Byt je vhodný na bývanie aj na podnikanie, ako investícia.

Cena bytu je 288 900 Eur + k cene bude pripočítaná provízia pre RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Mário Révay
0948692777
revay@reality.ba

