



## Nádherná novostavba v blízkosti golfového ihriska v Mijas Costa

**275 000 €**

Kraj:

Okres:

Obec:

Ulica: Mijas Costa

Druh: Byty

Typ bytu: Rekreačný apartmán

Typ: Predaj

Úžitková plocha: 55 m<sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           |
| Vlastníctvo:     | osobné            |
| Stav:            | novostavba        |
| Úžitková plocha: | 55 m <sup>2</sup> |

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Balkón:           | nie |
| Počet kúpeľní:    | 2   |
| Výťah:            | áno |
| Zateplený objekt: | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Táto nehnuteľnosť sa nachádza v komplexe s bohatým zázemím. Má špeciálny dizajn, prírodné prostredie a prieskanné obytné priestory.

Nehnutellosť sa nachádza v Mijas, oblúbenej oblasti Costa del Sol na juhu Španielska. Mijas sa skladá z troch oblastí: Mijas Pueblo, biela andalúzska dedina, Mijas Costa, pobrežná oblasť a Las Lagunas, komerčná a obytná oblasť. Je známe svojím nádherným stredomorským pobrežím, krásnymi plážami a živou medzinárodnou komunitou.

Nehnutelnosti v Mijas Costa v Španielsku sú vzdialené len 23 minút jazdy od letiska Malaga-Costa del Sol, takže sú ľahko dostupné pre domácich aj zahraničných cestujúcich. Nedaleké mestá Fuengirola 11 minút a Marbella 23 minút jazdy autom ponúkajú ďalšie možnosti občianskej vybavenosti a zábavy. Mijas Costa je rajom pre milovníkov golfu s množstvom golfových ihrísk roztrúsených po celom regióne. Vďaka miernemu podnebiu a malebnej krajine je ideálnou destináciou pre golfových nadšencov všetkých úrovni zručnosti. Najbližší golfový klub sa nachádza len 5 minút jazdy autom od komplexu.

Komplex sa môže pochváliť 80 nádhernými avantgardne navrhnutými nehnuteľnosťami na privilegovanom mieste orientovanom na juh, z ktorých každá má veľké terasy obklopené upravenými záhradami. Komunita má bazén, slnečnú terasu, tenisový kurt na padel, futbalové ihrisko, vonkajšie fitness ihrisko (kalisteniku) a detské ihrisko, ktoré ponúka široké možnosti trávenia voľného času pre

obyvateľov všetkých vekových kategórií. Tieto zariadenia podporujú fyzickú aktivitu, sociálne interakcie a relaxáciu, čím zvyšujú celkovú kvalitu života v komunite. Všetky nehnuteľnosti majú v cene sklad a parkovisko.

Dizajn nehnuteľností je moderný a inovatívny. Nehnuteľnosti s veľkými oknami a priestrannými terasami sú orientované tak, aby počas celého dňa prijímal dostatok slnečného svetla a tepla. Otvorená kuchyňa sa plynulo spája s obývacou izbou, čím sa stáva centrom každodenného života a zábavy. Keďže nehnuteľnosť by mala byť odrazom vášho jedinečného štýlu a preferencií, máte možnosť prispôsobiť si povrchové úpravy podľa svojich predstáv.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke [investicne-reality.sk](http://investicne-reality.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Katarína Riess**

**0948965777**

**[riess@reality.ba](mailto:riess@reality.ba)**

