

## RIVIERA MALIBU Residences



76 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Pattaya
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	30 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	30 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	29		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Riviera Malibu Pattaya ponúka širokú škálu veľkostí obytných jednotiek od 30 m<sup>2</sup>, 1-izbového apartmánu až po penthouse so 4 izbami a rozlohou 191 m<sup>2</sup>, umiestnených v 29 poschodovej výškovej budove v tvare písmena L. Dokončenie výstavby očakávame v 4. štvrtroku v roku 2026.

Toto luxusné výškové kondominium sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších oblastí Pratumnak. Ponúka to najlepšie z oboch svetov, 275 luxusne a plne zariadených rezidencií, ktoré umožňujú majiteľom užívať si 5-hviezdičkové bývanie s vybavením svetovej triedy v rámci jedného komplexu. Malibu, so západom slnka, pri jednej z najlepších pláží v Pattayi, ponúka únik z mesta, hoci stále v dosahu jasných svetiel veľkomesta.

Rezidencia s vysokorýchlostnými výťahmi | 24-hodinová bezpečnosť, kamerový systém | WIFI vo všetkých verejných priestoroch | Záhrady a terasy Sky Gardens | Veľká a dobre vybavená posilňovňa na kardio-cvičenie a posilňovanie | Veľká impozantná lobby | 18. poschodie s 20 m bazénom Sky Pool, veľkou vírivkou a detským bazénom s ostrovom Salas Island v dĺžke ďalších 18 m | Nekonečný bazén Infinity Edge Pool | Kompletne služby prania bielizne a upratovania | Celodenná reštaurácia a bar s donáškou do apartmánovej jednotky | 15-miestne súkromné luxusné kino | Dve miestnosti so

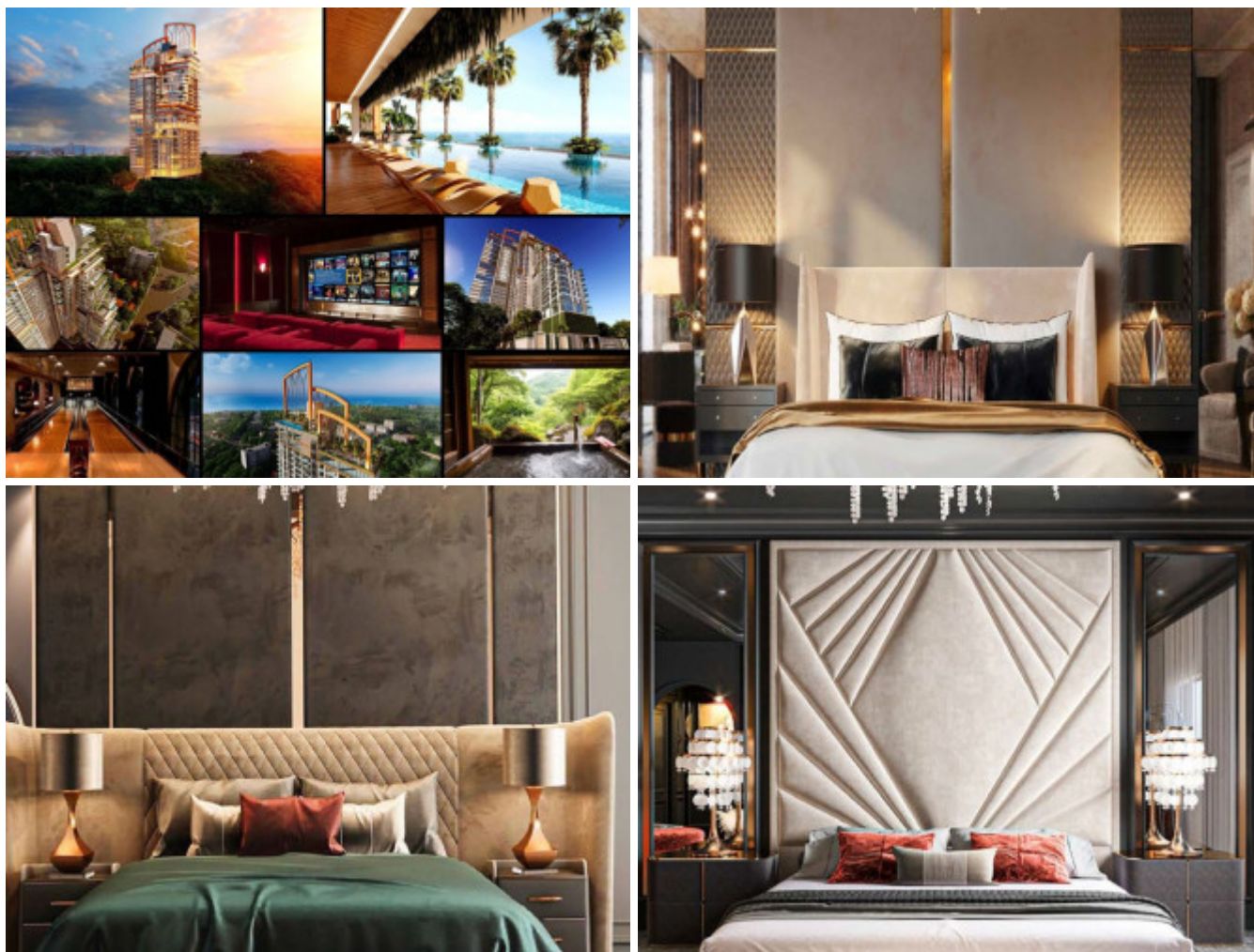
*simulátorom na profesionálny golf | Miestnosť na stolný tenis | Zariadenie Onsen so skrinkami, oddelená mužská a ženská parná sauna | Salónik Zen Lounge | Salónik Residence Lounge na 29. poschodí, herné centrum s vonkajšou terasou a okrasnou záhradou | Veľký detský klub a herné centrum | Dve bowlingové dráhy v plnej veľkosti so salónikom | Bazén na streche Infinity Pool a Sunset Bar s oddychovou zónou |.*

Link na 3D obhliadku: <https://therivieragrouphailand.com/>

Link na videoobhliadku: <https://www.youtube.com/watch?v=74szMpbTNkY&t=1s>

Ceny od 76000 Eur.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke [investicne-reality.sk](http://investicne-reality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Katarína Riess**  
**0948965777**  
**[riess@reality.ba](mailto:riess@reality.ba)**

