

Unikátna vila na pláži v Tortuga Beach Resort, Kapverdy



499 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Sal
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	153.8 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	3
Stav:	novostavba	El. napätie:	nie
Úžitková plocha:	153.8 m ²	Voda:	nie
Zastavaná plocha:	153.8 m ²	Kanalizácia:	nie
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hotel leží v blízkosti hotelov Melia Llana a Melia Sol Dunas, turistické letovisko Santa Maria s obchodmi a reštauráciami je vzdialené cca 13 km. Pri hoteli sa nachádza obľúbený plážový klub Bikini Beach. Melia Tortuga Beach je oázou pokoja a luxusu na slnečnom ostrove Sal. Krásna lokalita, dokonalý servis a vynikajúce vybavenie rezortu, vytvára ideálne podmienky pre páry aj rodiny s deťmi. Tento 5* rezort ponúka skvelé reštaurácie pre labučníkov, niekoľko barov s príjemnou atmosférou a tiež plážový bar a grill bar, odkiaľ je možné pozorovať západ slnka.

Od svojho otvorenia pre platiacich hostí v máji 2011 zažíva MELIÁ Tortuga Beach obrovský úspech. Od tej doby sa mu dostalo nielen ocenenie World Travel Awards ako Leading Hotel in Cape Verde, ale aj jeho obsadenosť neustále rastie. Aj napriek tomu si však uchováva vynikajúce ubytovacie sadzby. To všetko vytvára vysoké tržby z turizmu v rámci rezortu a majiteľom jednotlivých nehnuteľností tak už od prvých dní po jeho otvorení prináša vysoké výnosy. Majitelia nehnuteľností navyše očakávajú zhodnotenie svojej investície vďaka zvyšujúcej sa hodnote pozemkov a stáleho, a osvedčeného prílivu tržieb z prenájmu.

Informácie o vile : rozloha 153,8 m2, terasa 40,3 m2, záhrada 288 m2, veľká obývacia izba, štyri dvojlôžkové izby, 3 kúpeľne, súkromný bazén

Rezort: 2x bazén pre dospelých, 2x bazén pre deti, kids club 5-12 rokov, Yhi Spa, reštaurácie, bary (pool bar, night bar), obchody, služby, kozmetika.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

