

Na predaj zariadený 3-izbový byt s loggiou – Il'jušinova ulica, Bratislava – Petržalka



229 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Il'jušinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	71 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	12		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj príjemný 3-izbový byt s výbornou dispozíciou, nachádzajúci sa na 2. poschodí z 12 v panelovom bytovom dome na Il'jušinovej ulici. Byt má celkovú výmeru 71 m² (vrátane loggie) a je ideálny pre rodinu, pár alebo ako investícia na prenájom.

Bytový dom:

Zateplený, s novou strechou, novými stupačkami a 2 modernými výťahmi

Spoluvlastnícky podiel na pozemku je zahrnutý v cene

Byt:

Rekonštrukcia v rokoch 2013 – 2019: stierky, rohová kuchynská linka, 2x vstavaný rolldor, bezpečnostné vchodové dvere, svetelný podhlád v obývačke

Predáva sa kompletne zariadený: box spring posteľ s úložným priestorom, rozťahovací gauč s taburetkou, pračka, umývačka riadu

Loggia orientovaná do tichého vnútrobloku

Lokalita a dostupnosť:

Tiché prostredie s množstvom zelene

Do 5 minút pešo: škôlka, základná škola, kostol, potraviny, autobusová zastávka

Do konca roka aj nová električková zastávka v blízkosti

Výborná občianska vybavenosť a dostupnosť do centra

Prevádzkové náklady:

cca 250 EUR / mesiac pre 3 osoby



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Andrea Vašíčková

Telefón :

0948742777

E-mail:

vasickova@reality.ba

