

Administratívny celok kancelárií 359,4m² na PREDAJ, Záhradnícka -RUŽINOV, BA2

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Záhradnícka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	359.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	11
Stav:	čistočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	359.4 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kancelárske priestory nachádzajúce sa v administratívnej budove na Záhradníckej ulici v Ružinove, BAII. Výborná lokalita neďaleko trhoviska Miletičova, nákupného centra Centrál či autobusovej stanice NIVY.

Administratívny celok (trakt B) o celkovej ploche 359,4m² sa nachádza na 2.NP (bez výťahu, prístup iba po schodoch) a aktuálne je rozdelený na 11 samostatných kancelárií, zdieľanú kuchynku, priestor pre upratovačku a delené pánske a dámske toalety (väčšina kancelárií je aktuálne prenajatá rôznym nájomcom). Priestory sú orientované na Záhradnícku ulicu a tiež do dvora. Investičná príležitosť.

Cena 718.800,- Eur (2.000€/m²) vrátane provízie pre RK.

K priestorom sa predávajú vonkajšie parkovacie miesta.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra alebo na obhliadke.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Bc. Silvia Kodaiová**
Telefón : **0948399230**
E-mail: **kodaiova@reality.ba**

