Kancelársky priestor na prenájom v blízkosti nákupného centra Avion



829 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Ivanská cesta*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*51.7*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet vonkajších parkovacích miest:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*51.7 m^2*	*Voda:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*	*Elektrika:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Plyn:*	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*6*	*Kanalizácia:*	*áno*

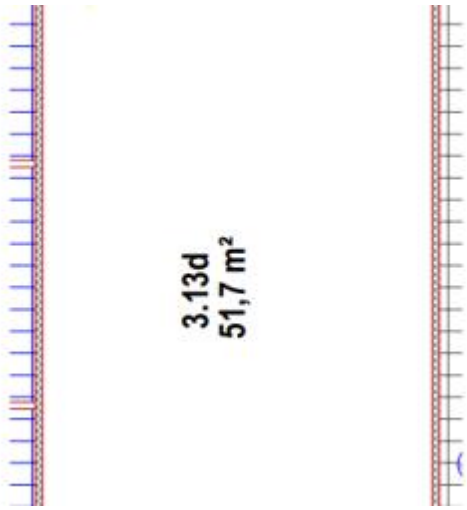
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelársky priestor v budove Aircraft na Ivanskej ceste v BA II Ružinov.

Úžitková plocha 51,7m². Jedná sa o 1 miestnosť na 4.poschodí 6-podlažnej administratívnej budovy v štandarde A v blízkosti nákupného centra Avion a letiska M.R.Štefánika. Výborná dostupnosť z diaľničného obchvatu. Nepretržitá recepčná služba, prístup 24/7, hliníkové otvárateľné okná, koberec, kazetový strop, kabeláž v podlahe + floor boxi, vlastné ovládanie klimatickej jednotky, 4x výťah, spoločné kuchynky a sociálne zariadenia na každom podlaží. Bezpečnostný kamerový systém + bezkontaktný chip pre pohyb po budove. Každodenné upratovanie kancelárskych a spoločných priestorov v cene. Možnosť prenájmu konferenčných priestorov s kapacitou 60-70 osôb, alebo 15–20 osôb. Vlastné chránené parkovisko. Stravovacie zariadenie priamo v budove s možnosťou využívania cateringových služieb. Športovo-relaxačné centrum vo vedľajšej budove, zástavka MHD 3min od budovy.

Voľné ihneď. Cena prenájmu je 829,-€/mesiac vrátane energií a služieb + DPH pri nájme s viazanosťou na 3 roky.
Vyhradené parkovacie miesto v cene 60,-€/mesiac.
Nájomca neplatí províziu RK.
Pre bližšie info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Branislav Veľký***
Telefón : ***0948405151***
E-mail: ***velky@reality.ba***