

Garáž na predaj - ul. Teplická, Bratislava III



33 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Teplická
Druh:	Ostatné
Typ ostatné:	Garáže
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	18 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	nie
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatnú garáž o výmere 18 m², situovanú na Teplickej ulici v mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Technický stav:

po kompletnej rekonštrukcii
zavedená elektrina - samostatné elektrické hodiny
zavedená voda - vodomer, umývadlo
montážna jama - veľká, suchá, po dôkladnej rekonštrukcii
odvodňovací kanál pred garážou - odvádza aj vodu z umývadla

Parametre:

Výmera garáže: 18 m²
Pozemok: vo vlastníctve hlavného mesta - nájomné 17 € / mesiac
Dostupnosť: voľná ihneď

Investičný potenciál:

aktuálne prenajímateľná za cca 140 € / mesiac
predpokladaný nárast ceny prenájmu po zavedení parkovacej politiky
v lokalite ubudne 200 parkovacích miest – zvýšený dopyt

Garáž je vhodná na parkovanie, servisné účely aj ako skladový priestor. V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Zacharová

0948395777

zacharova@reality.ba

