Novostavba v Makarskej ⌂ Apartmán S41 – Štvrté poschodie



225 925 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	*Makarská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Rekreačný apartmán*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*64.55 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Poschodie:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*64.55 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na jednej z tichších lokalít v Makarskej je v ponuke nový projekt vo fáze počiatočnej výstavby. Obytný dom bude pozostávať z celkovo 43 apartmánov, rozdelených medzi prízemie a štyri poschodia.

Poskytuje 69 parkovacích miest, z toho 48 sa nachádza v podzemnej garáži a zvyšných 21 na vonkajšom parkovisku.

⌂ Apartmán S41 – Štvrté poschodie ⌂

Má 2 spálne, 1 kúpeľňu, chodbu, priestrannú obývačku prepojenú s kuchyňou a loggiu.

Možnosť výberu medzi garážovým a vonkajším parkovacím miestom.

Budova je postavená podľa najmodernejších stavebných štandardov s využitím vysokokvalitných

materiálov.

Moderný a luxusný dizajn s priestrannými presklenými balkónmi a upravenou zeleňou dodáva tejto novostavbe pocit pohodlia a exkluzivity.

Vybavenie/materiály:

– Nosné steny z vystuženého betónu

– Tepelná a vodotesná izolácia, kamenná vlna 10 cm

– Klimatizácia v spálňach a obývačke

– Podlahové kúrenie v kúpeľniach

– Širokoprofilové obklady

– Znížené stropy

– Sklenené steny a okná s hliníkovými profilmi, trojvrstvové sklo

– Video vrátnik

– Video dohľad

Poloha ponúka rôzne výhody pre stálych aj dočasných obyvateľov:

– Obchod: 100 m

– Základná škola: 150 m

– Materská škola: 200 m

– Kostol: 200 m

– Kaviareň: 350 m

– Lekáreň: 750 m

– Pláž: 750 m

– Prístav/centrum Makarskej: 1,3 km

– Zdravotné stredisko: 1,7 km

– Supermarkety: 2,5 km

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke investicne-reality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Katarína Riess***
Telefón : ***0948965777***
E-mail: ***riess@reality.ba***