

Novostavba v Makarskej Δ Apartmán S41 – Štvrté poschodie



225 925 €

| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | |
| Okres: | |
| Obec: | |
| Ulica: | Makarská |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | Rekreačný apartmán |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 64.55 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|----------------------|-------------------|-----|
| Status: | aktívne | Poschodie: | 4 |
| Vlastníctvo: | osobné | Balkón: | nie |
| Stav: | novostavba | Počet kúpeľní: | 1 |
| Úžitková plocha: | 64.55 m ² | Zateplený objekt: | nie |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na jednej z tichších lokalít v Makarskej je v ponuke nový projekt vo fáze počiatočnej výstavby. Obytný dom bude pozostávať z celkovo 43 apartmánov, rozdelených medzi prízemie a štyri poschodia.

Poskytuje 69 parkovacích miest, z toho 48 sa nachádza v podzemnej garáži a zvyšných 21 na vonkajšom parkovisku.

**** Δ Apartmán S41 – Štvrté poschodie Δ ****

Má 2 spálne, 1 kúpeľňu, chodbu, priestrannú obývačku prepojenú s kuchyňou a loggiu.

Možnosť výberu medzi garážovým a vonkajším parkovacím miestom.

Budova je postavená podľa najmodernejších stavebných štandardov s využitím vysokokvalitných

materiálov.

Moderný a luxusný dizajn s priestranými presklenými balkónmi a upravenou zeleňou dodáva tejto novostavbe pocit pohodlia a exkluzivity.

****Vybavenie/materiály:****

- Nosné steny z vystuženého betónu
- Tepelná a vodotesná izolácia, kamenná vlna 10 cm
- Klimatizácia v spálňach a obývačke
- Podlahové kúrenie v kúpeľniach
- Širokoprilové obklady
- Znížené stropy
- Sklenené steny a okná s hliníkovými profilmi, trojvrstvé sklo
- Video vrátňik
- Video dohľad

****Poloha ponúka rôzne výhody pre stálych aj dočasných obyvateľov:****

- Obchod: 100 m
- Základná škola: 150 m
- Materská škola: 200 m
- Kostol: 200 m
- Kaviareň: 350 m
- Lekáreň: 750 m
- Pláž: 750 m
- Prístav/centrum Makarskej: 1,3 km
- Zdravotné stredisko: 1,7 km
- Supermarkety: 2,5 km

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra.
Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke investicne-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

