

Pôvabný dom s dvomi terasami v srdci Visu, blízko pláže



150 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Vis
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	40 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	300 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na ostrove Vis, neďaleko jednej z najkrajších pláží – Srebrna, sa nachádza tento pôvabný dvojpodlažný dom s čistou obytňou plochou 40 m², pripravený na okamžité nasťahovanie. Dom ponúka dokonalú kombináciu pokojného stredomorského životného štýlu a krištáľovo čistého mora, vzdialeného len 5 minút chôdze.

Interiér domu je navrhnutý tak, aby maximálne využíval priestor. Na prízemí sa nachádza svetlý otvorený priestor, ktorý spája kuchyňu, jedáleň a obývaciu izbu, spolu s kúpeľňou. Schodisko vedie na horné poschodie, kde sa nachádza tichá a súkromná spálňová zóna.

Dom nevyžaduje žiadne rekonštrukcie; všetko je pripravené na nový život – stačí si priniesť svoje veci a užívať si.

Dve terasy obklopujúce dom ponúkajú maximálny pôžitok z pobytu vonku. Predná terasa je pokrytá viničom, ktorý vytvára prirodzený tieň počas horúcich letných dní. Zadná terasa, vybavená veľkým kamenným grilom, pozýva na príjemné stretnutia a jedlá pod holým nebom. Celková plocha pozemku je 268 m², čo poskytuje dostatok priestoru na záhradkárske aktivity alebo relaxáciu v prírodnom

prostredí.

Hlavná časť domu je orientovaná na juhozápad, čo zaručuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa.

Pláž Srebrna, ktorá sa nachádza v blízkosti, je skutočným klenotom ostrova Vis. Jej rovné kamenné platne, krištáľovo čisté more a obklopujúce borovicové lesy z nej robia ideálne miesto na relaxáciu. Pláž získala svoje meno podľa strieborného lesku, ktorý slnečné lúče vytvárajú na kameňoch, čo ju robí výnimočnou a nezabudnuteľnou.

Tento dom je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú únik od ruchu mestského života, ponúkajúc pokoj a ticho v prostredí prírodnej krásy. Je ideálny pre páry alebo malé rodiny, ktoré hľadajú rekreačný dom na jednom z najautentickejších dalmatínskych ostrovov. Vďaka kompaktnej veľkosti je ľahko udržiavateľný a ponúka všetko potrebné na pohodlný pobyt, bez potreby ďalších investícií.

Je ideálny pre tých, ktorí túžia po jednoduchom životnom štýle – dostatok priestoru na relax, no bez veľkých záväzkov. Vzhľadom na veľkosť a dobrý stav domu sa môžete nasťahovať hneď a užívať si ho bez potreby ďalších prác alebo náročnej údržby. Pre tých, ktorí hľadajú občasný únik k moru alebo trvalé miesto na pokojný život, je tento dom ideálnou voľbou.

S možnosťou rýchleho nasťahovania predstavuje tento dom príležitosť pre každého, kto chce investovať do nehnuteľnosti na Vis, či už ako dom, rekreačný dom alebo investíciu na prenájom turistom, ktorí hľadajú autentický stredomorský zážitok.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke investicne-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Katarína Riess

0948965777

riess@reality.ba

