Luxusný byt v novostavbe, 3 spálne, 138,97 m², Šibenik-Crnica



750 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	*Šibenik*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Rekreačný apartmán*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*138.97 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Stav:	*novostavba*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*138.97 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byty v novostavbe na jedinečnej lokalite v Šibeniku s výhľadom na staré mesto a kanál sv. Ante sú príležitosťou, ktorá sa na trhu vyskytuje len zriedka.

Budova bola postavená podľa najnovších štandardov s použitím špičkových materiálov. Podlahové kúrenie vo všetkých miestnostiach, klimatizačné systémy a výťah zaisťujú maximálny komfort. Možnosť výberu dokončovacích detailov, ako sú podlahové krytiny, keramika a sanitárne vybavenie, umožňuje prispôsobenie podľa želaní zákazníka.

Byt S10 sa nachádza na poslednom, treťom poschodí budovy s prídavkom galérie v podkroví. Má rozlohu 138 m² obytného priestoru, so 3 spálňami a 2 kúpeľňami.
Priestranná obývacia izba spojená s jedálňou a kuchyňou tvorí centrum domova, spolu s 20 m² veľkou terasou, ktorá ponúka výhľad na more, mesto a malebný kanál sv. Ante.

K bytu patrí aj parkovacie miesto pred budovou. Vzdialenosť od upravenej pláže Banj je menej ako 200 metrov a historické jadro Šibenika spolu so všetkými službami v centre mesta je dostupné pešo za pár minút.

Dokonalá kombinácia blízkosti prírodných krás a mestského života robí z tejto nehnuteľnosti ideálnu voľbu pre tých, ktorí hľadajú maximálny komfort a jedinečnú lokalitu.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke investicne-reality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Katarína Riess***
Telefón : ***0948965777***
E-mail: ***riess@reality.ba***