

ISTRIA, KAŠTELIR – Novozrekonštruovaný dvojdom s bazénom a výhľadom na more



489 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Kaštelir
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	140 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	410 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Krásny dvojdom sa nachádza v malom mestečku blízko Poreču, 8 km od mora a 12 km od centra Poreču. Poloha je veľmi tichá, v okolí sú rodinné domy a súkromné rekreačné objekty.

Dom je usporiadaný kaskádovito na troch podlažiach.

V suteréne sa nachádza garáž.

Prízemie pozostáva zo vstupnej haly, kuchyne s jedálňou a obývacou izbou v jednom celku s prístupom na priestrannú terasu s výhľadom na more, jednej spálne a kúpeľne.

Na prvom poschodí sa nachádzajú dve spálne a kúpeľňa.

Jedna zo spální má prístup na krásne upravenú lodžiu.

Za domom je pekne upravený priestor na opalovanie a bazén.

Dom je vykurovaný a chladený klimatizáciou a ústredným kúrením na olej.

Predáva sa kompletne zariadený a vybavený.

Dom sa nachádza na ideálnom mieste pre bezpečný a pokojný rodinný život alebo na príjemné prenájmanie turistom počas letnej sezóny. Je vzdialený len 10 minút jazdy od krásnych a udržiavaných pláží a len 15 minút jazdy od centra Poreču. Rovnako v blízkosti domu sa nachádzajú všetky zariadenia potrebné na každodenný život, ako obchody, reštaurácie a podobne.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke investicne-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

