Rodinný dom v blízkosti Puly



140 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	*Pula*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*64 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*64 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj radový dom v blízkosti Puly s obytnou plochou 64 m² na dvoch podlažiach. Na prízemí sa nachádza kuchyňa s obývačkou a kúpeľňa, zatiaľ čo na prvom poschodí je otvorená miestnosť. Dom je orientovaný na juhozápad a severozápad, čo zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla.

Vstupné dvere sú z PVC, ostatné stolárske prvky sú drevené. V obývačke je laminátová podlaha, zatiaľ čo kuchyňa, jedáleň a kúpeľňa sú pokryté dlažbou. Na prvom poschodí je betónová doska, strecha je z drevených trámov a pokrytá škridlami. Na vykurovanie sa používa kachľová pec na drevo.

Dom má pripojenie na elektrinu, vodu, telefón/internet a vlastný septik. Dvor s rozlohou približne 20 m² je oplotený, betónový a osadený rastlinami, čo vytvára príjemný priestor na oddych. Nábytok zostáva čiastočne podľa dohody s predávajúcim. Parkovanie je verejné, nachádza sa pred domom.

Vzdialenosti:
– Obchod: 650 m
– Materská škola: 750 m
– Centrum Puly: 3 km
– Medulin: 5 km

– Pláže: 6 km
– Diaľnica: 6 km
– Premantura: 8 km

Pre záujemcov o obhliadku alebo ďalšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Pula, jedno z najstarších miest v Istrii, je známa svojou bohatou históriou, krásnymi plážami a rozmanitou ponukou pre život i turistiku. Všetky výhody moderného života sú na dosah, pričom Medulin a Premantura sú tiež ľahko dostupné.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke investicne-reality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Katarína Riess***
Telefón : ***0948965777***
E-mail: ***riess@reality.ba***