Vila v pokojnom prostredí nad zálivom Raška



500 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	*Marčana*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*174 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*3*
Stav:	*novostavba*	*Krb:*	*áno*
Úžitková plocha:	*174 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Plocha pozemku:	*666 m²*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet izieb:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Istria, Rakalj, okolie: Na predaj je krásna vila postavená v tradičnom štýle vysokej kvality.

Vila má čistú podlahovú plochu 175 m², rozprestiera sa na dvoch poschodiach a ponúka úplný komfort a funkčnosť. Interiér je nádherne zariadený s dôrazom na detaily.

Vila bola postavená v roku 2011 a od tej doby sa úspešne využíva na turistický prenájom.

Vonkajšia časť je úplne oplotená a upravená. Nájdete tu:

krásnu, priestrannú záhradu s detským ihriskom,bazén s rozlohou 36 m² so slnečnou terasou,vydláždené parkovacie miesta pre viacero áut.

Prízemie vily:

chodba,spálňa s kúpeľňou,dodatočné WC,úložný priestor,obývacia izba s nádherným krbom,kuchyňa s

jedálňou,krytá terasa s letnou kuchyňou.

Poschodie:

dve spálne, každá so šatníkom a vlastnou kúpeľňou,prístup na spoločnú krytú terasu s nádherným výhľadom na zeleň.

Vila je vykurovaná pomocou centrálneho plynového kúrenia. Každá izba má klimatizáciu.

Lokalita:

Dom sa nachádza v pokojnom prostredí, na kopci nad zálivom Raška, obklopený úplným pokojom a prírodou, s niekoľkými domami v susedstve.
Vzdialenosť len niekoľko kilometrov od východného pobrežia, kde nájdete krásne pláže s krištáľovo čistým morom a nedotknutou prírodou.

Vzdialenosti:

Základné vybavenie: pár kilometrovMesto Pula: 19 kmBarban: 6 km

Táto nehnuteľnosť je ideálna ako investícia alebo ako druhý domov pre všetkých milovníkov pokoja a prírody.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra.
Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke investicne-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Katarína Riess***
Telefón : ***0948965777***
E-mail: ***riess@reality.ba***