Kancelárie 15-60m2, s možnosťou zasadačky, roh Obchodnej a Hurbanovho Námestia, BAI



530 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Obchodná*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*25.22*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*6*
Úžitková plocha:	*25.22 m^2*		
Stav:	*úplne prerobený*	*Internet:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory, na rohu Obchodnej ulice a Hurbanovho námestia, oproti Alizé a Michalskej bráne, v Starom Meste, Bratislava 1. Priestory sa nachádzajú sa v kompletne zrekonštruovanej a reprezentatívnej budove v centre Bratislavy.

Výhody: výťah, otvárateľné okná, fancoily (kúrenie/chladenie), recepcia 8-17:00 hod., prístup 24/7, štruktúrovaná kabeláž, internet v cene nájmu, v budove flexi-floor (s možnosťou využívať zdieľanú zasadačku).

K dispozícii sú priestory:

3.NP: FLEXI-FLOOR kancelárie od 15- 60m2:

Napr.:

Office A1 (kapacita 8 miest), 57,76m2 vr. podielu. CENA nájmu vr. energií, internetu a DPH =

1.210€/mesiac.

Office A2 (kapacita 2 miesta), 21,02m2 vr. podielu. CENA nájmu vr. energií, internetu a DPH = 450€/mesiac.

Office A4 (kapacita 2 miesta), 29,43m2 vr. podielu. CENA nájmu vr. energií, internetu a DPH = 620 €/mesiac.

Office A7 (kapacita 4 miesta), 25,22m2 vr. podielu. CENA nájmu vr. energií, internetu a DPH = 530 €/mesiac.

K priestorom je možné využívať zdieľanú zasadačku a delené pánske a dámsky toalety.

Priestory prešli rekonštrukciou v roku 2024, sú klimatizované.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.

Záujemca neplatí províziu RK.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***