

Skladové a kancelárske priestory na Vajnorskej ulici na prenájom, Bratislava III TOP



512,73 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	34.88 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firmitné	Výťah:	nie
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	34.88 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske a skladovo-obchodné priestory v administratívnej budove na Vajnorskej ulici, Bratislava III. Budova prešla rekonštrukciou a výhodou je dostatok parkovacích miest pred a za budovou. Strážna služba 24/7. Zastávka električky a autobusu v oboch smeroch v tesnej blízkosti objektu.

K dispozícií sú, napr.:

Prízemie:

246,28 m² showroom/sklad (2x vstup, priamo z Vajnorskej alebo cez podchod zo zadnej časti budovy, rolovacia brána alebo otváracia brána, prístup aj veľkým autom). Cena nájmu vr. prevádzkových nákladov a energií 3.422,42€/mesiac bez DPH.

2.NP:

Kancelária 34,88m² - cena nájmu vr. prevádzkových nákladov a energií 512,73€/mesiac bez DPH.

Kancelária 63,50m² - cena nájmu vr. prevádzkových nákladov a energií 933,45€/mesiac bez DPH.

3.NP:

Kancelária 80,30m² - cena nájmu vr. prevádzkových nákladov a energií 1.180,41€/mesiac bez DPH.

Toalety a kuchynka zdieľané na poschodí.

V blízkom okolí je rozsiahla občianska vybavenosť - nákupné centrum Shopping Palace & TESCO Zlaté Piesky len 650m od objektu. OC Golden City & Hotel Color len 200m od areálu smerom do centra mesta.

Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

