Kancelársky celok v reprezentatívnom historickom objekte v centre, 125 m2



9,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Hurbanovo námestie*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*125*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*125 m²*	*Rok výstavby:*	*1970*
Stav:	*úplne prerobený*	*Optická sieť:*	*áno*
Energetický certifikát:	*žiadne*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom uzavretý kancelársky celok, na Hurbanovom námestí, oproti Alizé a Michalskej bráne, v Starom Meste, Bratislava 1. Priestory sa nachádzajú sa v kompletne zrekonštruovanej a reprezentatívnej historickej budove v centre Bratislavy.

Budova je vybavená: výťah, odvetranie, fancoily, bezpečnostný systém, štruktúrovaná kabeláž, internet vedený optickými káblami..

K dispozícii je celok na poslednom 4.poschodí o celkovej ploche 193,8m². (Prístup výťahom je iba po 3.poschodie! z 3. poschodia je prístup do priestorov iba po schodoch).

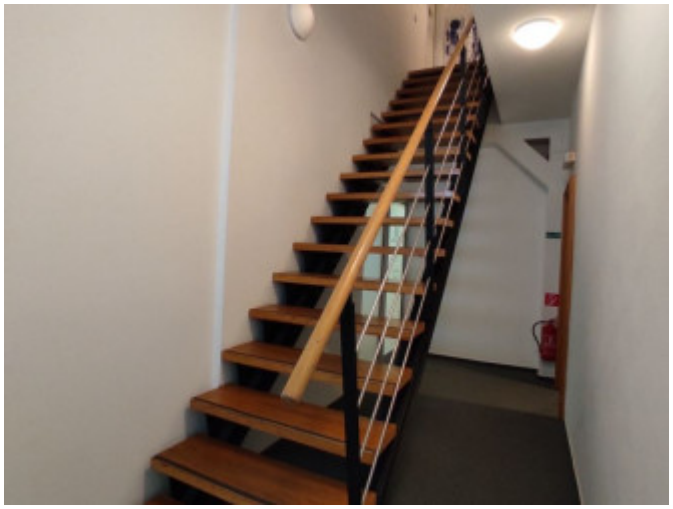
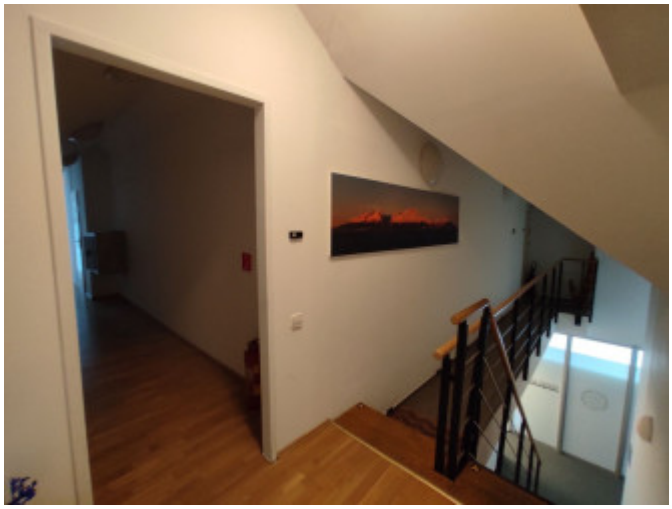
Priestor dispozične pozostáva z dlhej chodby, toalety, kuchynky, 1 menšej kancelárie, veľkého openspacu, 3 samostatných kancelárií a kúpeľne s vaňou a ďalšou toaletou.

Priestor je v prípade záujmu možné zmenšiť na výmeru 125m2.

Cena nájmu je 9,50€/m²/mesiac + prevádzkové náklady a energie cca 4,50 €/m²/mesiac. Ceny sú uvedené bez DPH.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.

Záujemca neplatí províziu RK.


REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***