

## Priestor na vyvýšenom prízemí v blízkosti Klientskeho centra, Bratislava II, 100m<sup>2</sup>



### Aktívne

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj  |
| Okres:           | Bratislava II      |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov |
| Ulica:           | Trnavská cesta     |
| Druh:            | Objekty            |
| Typ objektu:     | Kancelárie         |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: | 100 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |                 |                   |                    |
|--------------|-----------------|-------------------|--------------------|
| Status:      | aktívne         | Úžitková plocha:  | 100 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | firmitné        | Balkón:           | nie                |
| Stav:        | úplne prerobený | Zateplený objekt: | nie                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodno-kancelárske priestory na Trnavskej ceste v Bratislave II – Ružinov.

K dispozícii je zrekonštruovaný celok na vyvýšenom prízemí administratívnej budovy s celkovou výmerou 100m<sup>2</sup>.

Priestor sa dispozične delí na 3 miestnosti (z toho v jednej je kuchynka), sklad, vlastnú toaletu a sprchu. Delené toalety sú aj v spoločných priestoroch na chodbe (zdieľané s iným nájomcom).

Volný ihneď.

Priestory sú klimatizované. Vstup do budovy 24/7. Budova je chránená kamerovým systémom.

V cene nájmu je 1 parkovacie miesto v areáli budovy. Možnosť doprenajať ďalšie parkovacie miesta za 40€/miesto/mesiac + DPH.

Zastávka MHD pred objektom.

Cena nájmu je 990€/mesiac VRATANE služieb a energií + DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií v našej RK.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**

**0948399230**

**kodaiova@reality.ba**

