

Apartmány v Opus s unikátnym dizajnom v Dubai Business Bay



1 090 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Dubaj
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	95 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	16
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	95 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	28	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ultra-luxusné apartmány sa nachádzajú v ikonickej budove Opus v Dubai Business Bay. Centrálne situovaný Opus vyniká svojím spektakulárnym dizajnom a je umiestnený medzi Burj Khalifou a Dubai Mall. Táto architektonická dominanta púta pozornosť nielen svojím jedinečným vzhľadom, ale zároveň slúži ako dynamické kultúrne a umelecké centrum. Je tiež obľúbenou destináciou nočného života s rozmanitou ponukou reštaurácií a gastronomických zážitkov.

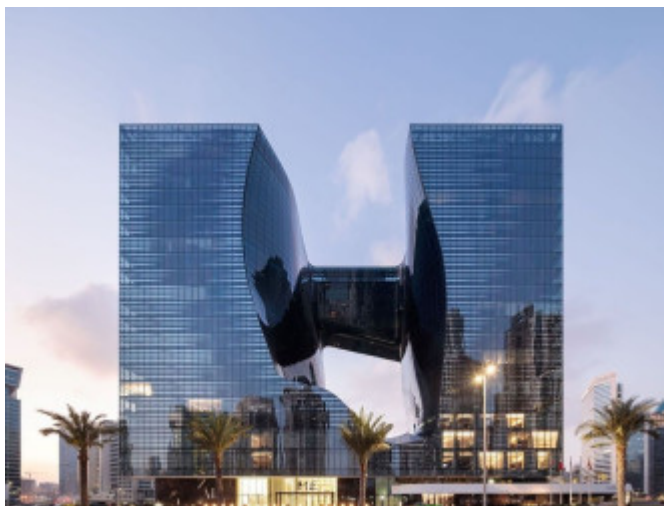
Apartmány na predaj v Dubaji sa nachádzajú len 5 minút chôdze od hlavných atrakcií, ako sú Dubai Mall, Burj Khalifa, Dubai Opera, Business Bay a Dubai Water Canal. Zároveň sú vzdialené 20 minút od Medzinárodného letiska v Dubaji a 30 minút od Palm Jumeirah a Dubai Marina.

Opus bol navrhnutý ako dve samostatné veže, ktoré sa spájajú do jedného celku v tvare kocky. Kocka je následne „vyrezaná“, čím vzniká centrálna prázdnota v budove – významný architektonický prvok, ktorý umožňuje pohľad z vnútra budovy smerom von. Obe veže sú prepojené štvorposchodovým átriom na úrovni prízemia a mostom vo výške 71 metrov nad zemou. Tento most je konštruovaný z dvojito zakriveného skla, hliníkových rámov a ocelových prvkov.

Most má tri podlažia a ponúka fascinujúce výhľady spolu s jedinečným pocitom výšky. V budove Opus sa nachádza 96 rezidenčných jednotiek rôznych veľkostí – od jedno- a dvojizbových apartmánov až po výnimočné duplexy a triplexy. Všetky apartmány majú plný prístup k hotelovým službám a špičkovým zariadeniam. Priamo pri rezidencii nájdete pestrú ponuku inovatívnych reštaurácií, kultúrnych podujatí a umeleckých predstavení.

Projekt ponúka luxusné služby vrátane 24/7 bezpečnostnej služby a valet servisu, zabezpečeného podzemného parkovania, valet parkovania pre návštevníkov, upratovacích a pracovňových služieb, špeciálnych zliav na jedlo, nápoje a zábavné zariadenia, ako aj možnosti súkromného cateringového servisu. Okrem toho je rezidentom k dispozícii klimatizovaný bazén, prístup do wellness centra a kúpeľov, moderné fitness centrum a elegantné gastronomické priestory pre obyvateľov aj hostí.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke investicne-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

