Uzavretý admin. celok v krásnej historickej budove, 148m2, 2 parkovacie miesta



14,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Štefánikova*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*148*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*148 m²*	*Počet vonkajších parkovacích miest:*	*2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom reprezentatívne kancelárske priestory v zrekonštruovanej historickej budove na Štefánikovej ulici v Bratislave 1, neďaleko hlavnej vlakovej stanici, hotelu Loft, Úradu vlády a Prezidentského paláca. Krásny výhľad do záhrady Úradu vlády.

Budova pozostáva z 2 častí, zrekonštruovanej a novopostavenej. Kancelárie majú nadštandardné vybavenie (mramor, gresy, parkety, interiérové svietidlá, počítačová sieť). Vo všetkých kanceláriách je klimatizácia a v budove je výťah. Kancelárie majú k dispozícii kuchynky a príslušenstvo.

K dispozícií je priestor na 2. poschodí (3.NP) o celkove ploche 148 m2. Priestor sa dispozične delí na chodbu, 4 samostatné kancelárie, kuchynku a delené toalety.

Cena nájmu 14,50 €/m2/mesiac + prevádzkové náklady a energie cca 5,50 €/ m2/mesiac na základe skutočných nákladov na meračoch + DPH. Cena spolu 2.960 €/mesiac + DPH. Možná dohoda.

K priestorom je možné doprenajať 2 parkovacie miesta vo dvore. Cena za jedno státie je 100€/mesiac bez DPH.

Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***