

Priestor vhodný na fyzio, masáže, kliniku s parkovaním 394m², Bajkalská



13 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	394 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	10
Vlastníctvo:	firmitné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	394 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom novo zrekonštruované priestory na Bajkalskej ulici v Ružinove nachádzajúce sa na prízemí bývalého hotela Holiday Inn (aktuálne Bajkalská Apartments) o celkovej výmere 394 m². K dispozícii je samostatný priestor so vstupom od recepcie apartmánového hotela, dispozične rozdelený na dlhú chodbu s recepciou, z ktorej je vstup do 10 priestorových miestností. V priestore sú tiež šatne a kúpeľne s toaletou a sprchovým kútom. V každej miestnosti je umývadlo príp. aj sprchový kút.

Priestor bol kompletne zrekonštruovaný a je vhodný pre fyzioterapeutov, na fyzio kliniku, rehabilitácie, masáže a pod.

Veľkou výhodou je dostatok parkovacích státí.

Prístup 24/7.

Cena nájmu 13€/m²/mesiac alebo dohodou + prevádzkové náklady 4€/m²/mesiac + DPH. Ceny sú uvedené bez DPH.

Kauciu 2-3 mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov, energií a DPH.

Preferencia dlhodobý nájom.

Viac informácií u uvedeného makléra alebo na nezáväznej obhliadke.

Záujemca neplatí províziu.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

**Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba**

