Obchodný priestor s veľkými výkladmi v centre STARÉHO MESTA, Štúrova-Bratislava I



3 116 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Štúrova*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*97.03*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*97.03 m^2*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor nachádzajúci sa na prízemí polyfunkčnej budovy na frekventovanej Štúrovej ulici, neďaleko Kamenného námestia v samotnom centre, Bratislava-Staré Mesto.

Priestor celkovej výmery 97,03m2, s galériou (prízemie 51,54m2 a galéria 45,49m2). Je presvetlený denným svetlom, dobre viditeľný. V priestore je možné dobudovať toalety a kuchynku.

Cena nájmu je 2.800 €/mesiac + správa 315€/mesiac + vlastná spotreba energií + DPH. Spolu 3.116€/mesiac + energie podľa reálnej spotreby.

Parkovanie možné v okolí priestorov.

Kaucia 3-mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov.

Radi priestory predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Silvia Kodaiová***
Telefón : ***0948399230***
E-mail: ***kodaiova@reality.ba***