# Garáž na predaj - ul. Opavská, Bratislava III



**23 000 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Bratislavský kraj* |
| *Okres:* | *Bratislava III* |
| *Obec:* | *Bratislava-Nové Mesto* |
| *Ulica:* | *Opavská* |
| *Druh:* | *Objekty* |
| *Typ objektu:* | *Garáže a parkovacie miesta* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *18* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Typ budovy:* | *zmiešané* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Garáž:* | *áno* |
| *Úžitková plocha:* | *18 $m^2$* | *Rok výstavby:* | *2015* |
| *Zastavaná plocha:* | *18 $m^2$* | *Počet poschodí od prízemia vyššie:* | *1* |
| *Stav:* | *pôvodný stav* | *Počet garáží:* | *1* |
| *Energetický certifikát:* | *žiadne* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame Vám na predaj murovanú garáž v osobnom vlastníctve, nachádzajúcu sa vo vyhľadávanej lokalite Bratislavy – pod nemocnicou Kramáre, na Opavskej ulici. Garáž má výmeru 18 m² a je vhodná nielen na parkovanie osobného automobilu, ale aj ako praktický úložný priestor.*

*Garáž je suchá, udržiavaná a zabezpečená uzamykateľnou bránou. Vjazd ku garáži je bezproblémový, prístupný po asfaltovej ceste. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, nemocnica, zastávky MHD a rezidenčná zóna s obmedzenými možnosťami parkovania, čo zvyšuje atraktivitu tejto ponuky.*

*Pozemok pod garážou je v dlhodobom prenájme, s možnosťou ďalšieho predĺženia. Garáž je vhodná ako investícia – či už na vlastné využitie, alebo na prenájom.*

*Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.*

*23 000 EUR + provízia RK , pri rýchlom jednaní dohoda na cene možná.*

*Fotografia je ilustračná.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Andrea Vašíčková***
*Telefón :* ***0948742777***
*E-mail:* ***vasickova@reality.ba***