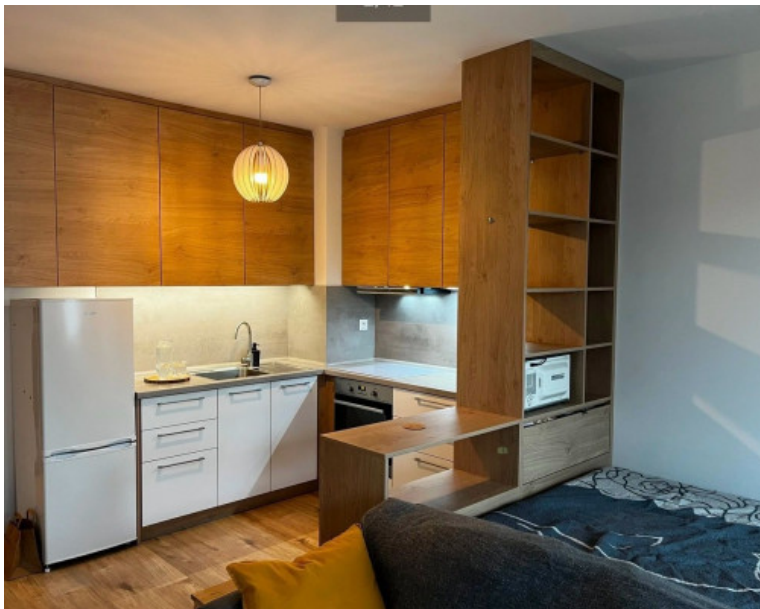


1i byt s podzemným garážovým státím v novostavbe Nuppu



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mlynské nivy
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	38 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom moderný 1izbový kompletne zariadený byt (38m2) s priestranným balkónom (5,5 m2) a podzemným garážovým státím v novostavbe Nuppu v Ružinove na ulici Mlynské nivy (medzi Prístavným mostom a Hraničnou ul.) s rýchlym prístupom na diaľnicu a dobrou dostupnosťou do centra.

Byt sa nachádza na 4.NP.

V blízkosti sú :

- mhd zastávky Grófska niva (hneď pri vchode) a Prístavný most, Hraničná do 10 min pešo
- potraviny Kraj (3 min pešo) a potraviny Delia na sídlisku
- lekáreň
- Z-Box a Balíko-BOX
- kaviarne, reštaurácie, puby
- fitness centrum

Zo zariadenia Vám bude k dispozícii:

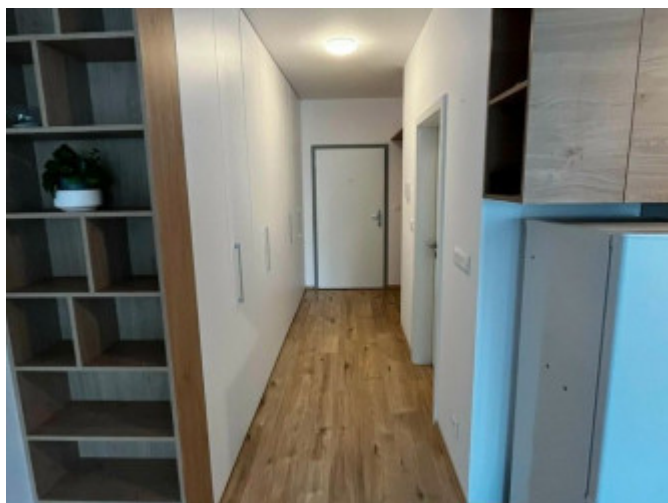
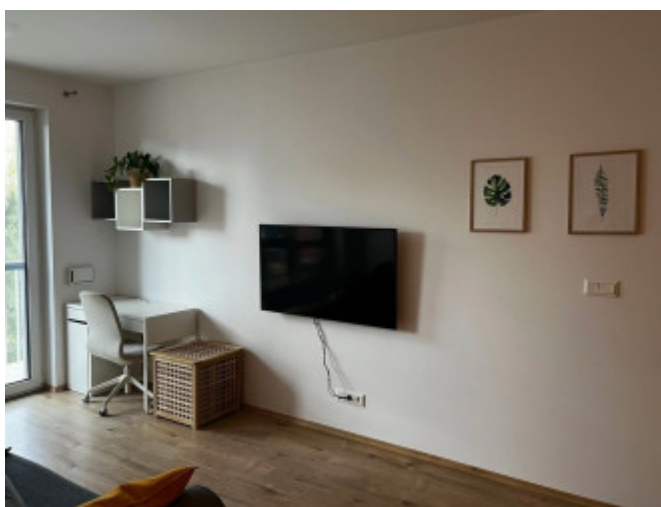
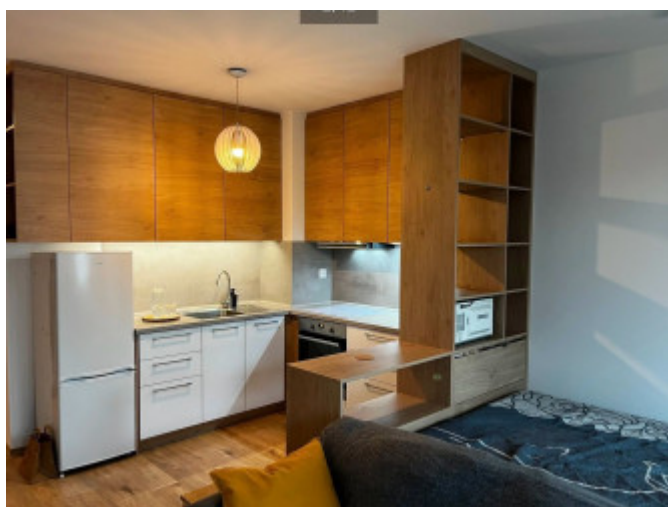
- kompletne zariadená kuchyňa (rúra, mikrovlnka, indukčná varná doska, chladnička)

- smart TV
- stropný ventilátor a klimatizácia (aj s kúrením) + externé žalúzie
- pracovný a jedáľenský stôl so stoličkami
- queen-sized posteľ s úložným priestorom a pekným výhľadom
- práčka so sušičkou
- priestranné skrine
- stačí sa len nasťahovať

Rezidenčný komplex disponuje množstvom zelene, detskými ihriskami, oddychovou a workout zónou, športovým vybavením a komunitným priestorom s grillom a taktiež možnosť využívať vnútorné spoločné priestory (napr. oslavy).

Byt je k dispozícii ihneď. Max 2 dospelé osoby, bez zvierat. Cena 550 EUR/mesiac + energie 150 EUR (vrátane optického internetu) + 50 EUR garážové státie = celkovo 750 EUR mesačne.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí okrem prvého nájmu aj depozit vo výške 750 EUR a provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

