

Priestranný 1 izbový byt na ulici Sv. Vincenta BA II PREDAJ



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Svätého Vincenta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	54 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 1-izbový byt o výmere 54 m², nachádzajúci sa na 4. poschodí zo 7 v bytovom dome s výťahom na ulici sv. Vincenta, v jednej z najžiadanejších častí Bratislavy. Bytový dom z roku 1990.

Výhody nehnuteľnosti:

- Fantastická poloha – vyhladávaná a tichá lokalita s množstvom zelene
- V blízkosti park Andreja Hlinku, jazero a oddychové zóny
- Kompletná občianska vybavenosť – MHD, obchody, školy, škôlky, nemocnica
- Veľkorysá výmera 54 m²
- 4. poschodie zo 7 – ideálna poloha v dome
- Výťah
- Balkón – ideálny na relaxáciu a výhľad na okolie
- Parkovacie miesto v cene nehnuteľnosti

Dispozícia:

- Priestranná vstupná hala
- Veľká, presvetlená izba orientovaná na juhozápad
- Samostatná kuchyňa s jedáenským kútom
- Šatník – samostatná miestnosť
- Balkón – ideálny pre chvíle relaxu a výhľad na okolie

Stav a potenciál:

Byt je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi ponúka možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv, alebo sa môže inšpirovať našou vizualizáciou. Vďaka svojej výmere a polohe je ideálny na bývanie pre jednotlivca alebo pár, ale aj ako investícia na prenájom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Monika Zacharová
0948395777
zacharova@reality.ba

