

## Netradičný apartmán v centre Starého Mesta



**680 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Dunajská
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	36

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	36 m <sup>2</sup>	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	úplne prerobný		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom netradičný apartmán situovaný v klenbovej tehlovej pivnici o výmere 36 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v suteréne historickej budovy na Dunajskej ulici – priamo v centre bratislavského Starého Mesta.

Apartment pozostáva z jednej otvorenej miestnosti s klenbovým stropom, kuchynským kútom a samostatnej kúpeľne s vaňou a WC. Priestor je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorý ocení jedinečný charakter a výnimočnú polohu.

Budova je zabezpečená elektrickou bránou, ktorá sa na noc uzatvára, čo poskytuje súkromie a bezpečie. Priestor je vhodný na komerčné využitie (súkromná klubovňa, internetový obchod s výdajným sklado, sklad, vinotéka, masážny salón, kaderníctvo, drobná prevádzka, predajňa a pod...)

Cena nájmu: 680 € / mesiac vrátane energií  
Parkovanie: 150 € + DPH / mesiac na vnútroblokovom parkovisku  
K dispozícii ihneď.

Apartment si môžete pozrieť osobne – radi vám ho ukážeme na obhliadke. Zaujemca neplatí žiadnu províziu realitnej kancelárii.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Katarína Riess**  
**0948965777**  
**riess@reality.ba**

