

Priestranný 5 izbový dom, Malinovo



339 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Malinovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	195.92 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Stav:	novostavba	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	195.92 m ²	Počet kúpeľní:	2
Plocha pozemku:	473 m ²	Zateplený objekt:	áno
Zastavaná plocha:	128.7 m ²	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj poschodový 5 izbový rodinný dvojdom. Dom je veľmi dobre dispozične riešený s priestrannými a svetlými izbami. Rodinný dom sa nachádza v obci Malinovo v pokojnej zabývanej lokalite.

Pozemok: 473m²

Zastavaná pl.: 128,70m²

Obytná pl. 1.NP: 98,58m²

Obytná pl. 2.NP: 97,36m²

Obytná pl. spolu: 195,92m²

Vonkajšia upravená pl.: 71,43m²

- IS: elektrina, plyn, kanalizácia, vodovod

- garáž, záhradný domček

Dispozičné riešenie prízemie:

vstupná chodba, obývacia izba prepojená s kuchyňou výstup na terasu, kúpeľňa (na dokončenie), samostatné wc, neprechodná izba - výstup na terasu.

V kuchyni sa nachádza nová nepoužívaná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi zn. Siemens.

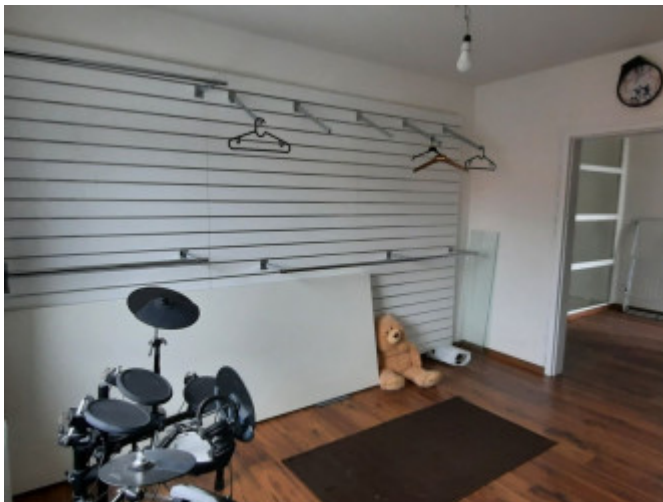
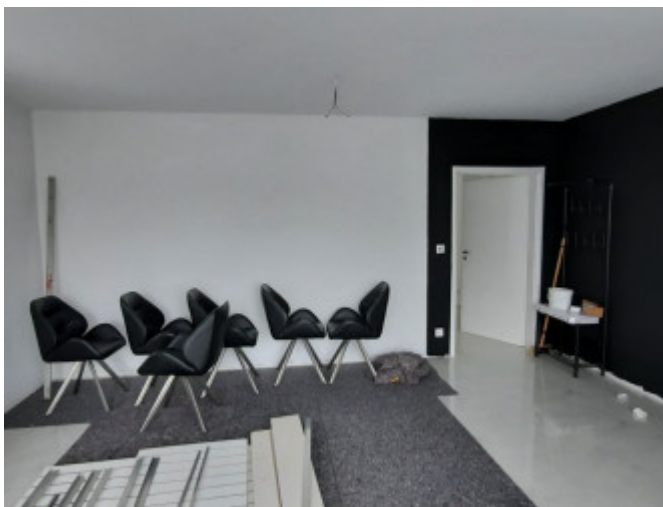
Dispozičné riešenie poschodie:

- 1x izba so šatníkom (možné spraviť ďalšiu izbu - okno, dvere s chodby sú v šatníku), 2x samostatné nepriechodné izby, 1x nepriechodná izba s výstupom na balkón, kúpeľňa s vaňou a toaletou, spoločný priestor možné využiť napríklad na knižnicu

Na pozemku sa nachádza záhradný domček, prístrešok na auto s posuvnou bránou so vstupom priamo z ulice.

- možnosť HÚ

Obec Malinovo ponúka širokú občiansku vybavenosť, škôlky, škola, lekár, lekáreň, obchody, reštaurácie,



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Anna Sládková

Telefón:

0948923777

E-mail:

sladekova@reality.ba

