

Prenájom 1 izbového bytu v novostavbe ZWIRN



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	42 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	6	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 1izbový byt v novostavbe ZWIRN. Rozloha bytu je 42 m², byt má balkónom, pivnicu a možnosť parkovania v podzemnej garáži.

Dispozícia:

Celková rozloha 37 m² + balkón 5 m² + pivnica; situovaný na 6. poschodí v známej populárnej novostavbe ZWIRN (s výťahom).

Vstupná chodba s veľkou skriňou, priestranná slnečná izba prepojená s plne zariadenou kuchyňou s jedálenským stolom, manželskou posteľou s pohodlným matracom, gaučom a vstupom na balkón. V kúpeľni sa nachádza sprchovací kút, práčka a toaleta.

Vybavenie:

BYT JE ÚPLNE NOVÝ, doteraz neobývaný, plne vybavený elektrospotrebičmi (chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, indukčná varná doska, digestor, umývačka riadu, televízor, práčka). Kuchyňa má taktiež k dispozícii potrebné vybavenie. K bytu prislúcha aj veľký balkón so sedením, ktorý ponúka priestor na príjemný relax s výhľadom do upraveného vnútrobloku a okolia.

V byte sú hliníkové balkónové okná s vonkajšími elektrickými žalúziami pre maximálne súkromie a reguláciu svetla, podlahové kúrenie a stropné chladenie, ktoré zabezpečia komfort počas celého roka.

Lokalita:

Nachádza sa vo výbornej lokalite v známom projekte ZWIRN s pešou dostupnosťou do centra mesta a výbornou občianskou vybavenosťou - MHD, trhovisko Miletičova, obchody, OC Centrál, OC Nivy - AS Nivy, pešia dostupnosť do OC Europea, remeselné pekárne v okolí, vinárne, reštaurácie, výborné kaviarne, služby a dostatok zelene.

Projekt má krásne upravený vnútroblok s posedením, ktorý je prístupný len obyvateľom ZWIRNU.

Cena a doplňujúce informácie:

Cena 730 EUR + energie 150 EUR

Pri podpise zmluvy sa platí depozit vo výške jednomesačného nájmu 730 EUR + provízia 730 EUR-

V cene je zahrnuté vysokorychlostné internetové pripojenie a TV (Orange).

K bytu je možné prenajať garážové parkovacie státie za príplatok 100EUR/mesiac; NIE JE podmienkou prenájmu spolu s bytom.

Byt je dostupný ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Zacharová

Telefón:

0948395777

E-mail:

zacharova@reality.ba

