

Priestranný 4-izbový byt na Hradnom kopci, Fialkové údolie, BA1



2 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Fialkové údolie
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	167.3 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Vlastníctvo:	firemné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	167.3 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 4-izbový byt nad hradom vo Fialkovom údolí, s pekným výhľadom na mesto, v lukratívnej lokalite Bratislava - Staré Mesto. Lokalita je jedinečná pri Bratislavskom hrade, blízko centra a všetkých zahraničných veľvyslanectiev.

K dispozícii je byt na 2.NP, (aj výťah) s celkovou výmerou 147,5 m² + loggia 7,5 m² + balkón 12,3 m². Dispozične sa delí na halu, obývačku spojenú s kuchyňou, 3 samostatné spálne, sklad/šatník a 2 kúpeľne (sprchový kút, vaňa, 2x toaleta).

Byt sa ponúka nezariadený.

K dispozícii je klimatizácia, práčka, vstavané skrine, chladnička a vstavané spotrebiče.

Cena nájmu je 2 000 €/mesiac + energie 300 €/mesiac. V cene nájmu je aj 1 parkovacie státie v garáži. Ďalšie miesto je možné do-prenajať za 130 €/mesiac bez DPH.

Doba nájmu min. 2 roky.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií na nezáväznej obhliadke alebo u uvedeného makléra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Silvia Kodaiová

Telefón:

0948399230

E-mail:

kodaiova@reality.ba

